

Mieszkanie, 2 pok., 40 m², Szczecin Stare Miasto

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Stare Miasto, ul. Tkacka

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,03 m²**



Mieszkanie na wynajem w sercu Starego Miasta - ul. Tkacka , Szczecin.

Na wynajem przytulne, w pełni umeblowane mieszkanie o powierzchni 40 m², położone na 3. piętrze w 4-piętrowym budynku z 2001 roku, wyposażonym w windę.

Układ mieszkania:

- **Salon z aneksem kuchennym** - jasny, z wyjściem na balkon; w pełni wyposażony w meble i sprzęt AGD,
- **Sypialnia** - z dużą szafą, biurkiem i wygodnym łóżkiem,
- **Przestronny korytarz** - z miejscem do przechowywania,
- **Łazienka z prysznicem** - funkcjonalna i utrzymana w dobrym stanie.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do wprowadzenia się - idealne dla osób szukających wygodnego miejsca w centrum miasta.

Lokalizacja: Budynek znajduje się w samym sercu Starego Miasta w Szczecinie, przy spokojnej ulicy Tkackiej.

W **najbliższej okolicy** znajdują się liczne restauracje, kawiarnie, sklepy i punkty usługowe, a także popularne miejsca spacerowe:

- Bulwary Szczecińskie - ok. 5 minut pieszo,
- Wały Chrobrego - ok. 10 minut pieszo.

Świetna komunikacja miejska:

- przystanek tramwajowy Plac Zwycięstwa - ok. 3 minuty pieszo (linie 1, 3, 10, 12),
- przystanek autobusowy Tkacka - ok. 2 minuty pieszo.

Blisko do uczelni:

- Pomorski Uniwersytet Medyczny - ok. 10 minut pieszo,
- Uniwersytet Szczeciński (Wydział Humanistyczny, Ekonomiczny) - ok. 12-15 minut pieszo.

Opłaty:

- 2600 PLN czynsz najmu
- 590 PLN opłaty administacyjnde
- prąd według zużycia
- kaucja zwrotna 3500 PLN
- **dostępne od 01.09.2026r**

Dla kogo: Mieszkanie idealne dla singla lub młodej pary, którzy cenią sobie wygodę, bliskość uczelni i tętniące życiem centrum miasta.

Serdecznie zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację mieszkania - z przyjemnością pokażę je na żywo!

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	263/10212/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	40, 03 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena 	2 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
590, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**