

Wynajem, przestronne 3 pokoje - ul. Jagiellońska

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum

cena **2 800** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **70,00 m²**



□ Przestronne 3 pokoje w sercu Szczecina - ul. Jagiellońska / Wojska Polskiego

Lokalizacja: Szczecin, Centrum (ul. Jagiellońska).

Powierzchnia: 70 m².

Liczba pokoi: 3 + osobna duża kuchnia z jadalnią + 2 łazienki.

Piętro: 3/3 (zadbana kamienica po renowacji).

Dostępność: do zamieszkania od zaraz.

□ Opis nieruchomości

Na wynajem wyjątkowe, niezwykle przestronne i w pełni rozkładowe mieszkanie o powierzchni 70 m², zlokalizowane w samym centrum Szczecina. Klimatyczne wnętrza łączą w sobie urok odrestaurowanej kamienicy z nowoczesnym komfortem.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane (stylowe meble po renowacji) oraz wyposażone w niezbędny sprzęt AGD i TV.
Dzięki doskonałemu układowi pomieszczeń idealnie sprawdzi się dla pary, rodziny lub osób pracujących zdalnie.

▣ Układ pomieszczeń

- 3 niezależne pokoje (ustawne, jasne, z plastikowymi oknami),
- Duża, osobna kuchnia z jadalnią - serce mieszkania, idealne do wspólnych posiłków,
- Dwie funkcjonalne łazienki - ogromny komfort na co dzień,
- Dodatkowo do dyspozycji: piwnica oraz strych (idealne miejsce do przechowywania).

▣ Media i ogrzewanie

Dużym atutem mieszkania są miejskie media: zarówno centralne ogrzewanie (CO), jak i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Gwarantuje to stabilność i wygodę użytkowania.

▣ Lokalizacja

Mieszkanie znajduje się przy ul. Jagiellońskiej, tuż przy skrzyżowaniu z reprezentacyjną Aleją Wojska Polskiego. To absolutne centrum miasta, które tętni życiem, a jednocześnie zapewnia pełną wygodę:

- W bezpośrednim sąsiedztwie: klimatyczne kawiarnie, restauracje, piekarnie i sklepy.
- Doskonała komunikacja miejska (tramwaje, autobusy) gwarantująca szybki dojazd w każdą część Szczecina.

▣ Koszty wynajmu

- Czynsz najmu: 2 800 zł / miesiąc
- Opłaty eksploatacyjne: ok. 1 200 zł (przy 2 osobach)
- Kaucja zabezpieczająca: 3 000 zł

▣ Zapraszam do kontaktu i na prezentację mieszkania!

Powyższe informacje zostały sporządzone na podstawie oświadczeń i nie są ofertą w rozumieniu przepisów prawa.
Mają one jedynie charakter informacyjny, zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ASP21828	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	70, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938

Materiał ścian

CEGLA

Cena 

2 800, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

Internet

✓

Telewizja kablowa

✓

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ODDZIELNA

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

1 200, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**