

mieszkanie z opcją garażu, blisko szpitala PUM

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pomorzany, ul. Aleja Powstańców Wielkopolskich

cena **2 600** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,33 m²**



Do wynajęcia mieszkanie 2-pokojowe o powierzchni 43m kw. zlokalizowane na osiedlu Polonia w dzielnicy Pomorzany w Szczecinie. Lokalizacja idealna dla studentów PUM - wielu z nich wynajmuje mieszkania właśnie w tych budynkach. W odległości 5min spacerem dostępny jest Szpital na Pomorzanach, a główna biblioteka PUM zlokalizowana jest po drugiej stronie ulicy.

Tuż obok osiedla znajdują się przystanki tramwajowe i autobusowe zapewniające dogodny dojazd do centrum miasta jak i wielu punktów handlowych.

Duży pokój wraz z aneksem kuchennym oraz wyjściem na balkon od strony wschodniej - okna na podwórze. Duża wygodna sypialnia z łóżem małżeńskim, biurkiem. W przedpokoju znajduje się szafa ubraniowa. Łazienka z wanną, pralka.

OPŁATY:

- 2600zł miesięczny czynsz najmu dla właściciela,
- ok. 660zł miesięczne opłaty do wspólnoty z zaliczkami na CO, CW, ZW przy jednej osobie
- dodatkowo zużycie prądu

Istnieje możliwość wynajęcia garażu w hali garażowej w cenie 350zł miesięcznie.

KAUCJA:

- 3500zł

Wymagana umowa w formie najmu okazjonalnego. Mieszkanie przeznaczone dla 1-2 osób niepalących, bez zwierząt.

Wynajem od zaraz. Klucze w biurze.

A 2-room, 43-square-meter apartment is available for rent in the Polonia housing estate in Szczecin's Pomorzany district. The location is ideal for PUM students, as many rent apartments in these buildings. The Pomorzany Hospital is a 5-minute walk away, and the PUM main library is located across the street.

Right next to the estate there are tram and bus stops providing convenient access to the city center and many shopping outlets.

A large room with a kitchenette and access to an east-facing balcony overlooking the courtyard. A large, comfortable bedroom with a double bed and a desk. A wardrobe is located in the hallway. The bathroom has a bathtub and a washing machine.

FEES:

- PLN 2,600 monthly rent for the owner,
- approx. PLN 660 monthly fees for the community with advance payments for central heating, central heating, and water for one person
- additional power consumption

It is possible to rent a garage in the garage hall for PLN 350 per month.

DEPOSIT:

- 3500 PLN

A temporary lease agreement is required. The apartment is designed for 1-2 people, non-smoking, and no pets.

Available for immediate rent. Keys in the office.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24987	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 33 m²

Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2011
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 600, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Nieruchomość dostępna od	
19.08.2026	Czynsz administracyjny	660, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**