

3 pokoje z 2 balkonami - os. Bukowe/Nad Rudzianką

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowe

cena **659 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **62,40 m²**



3-pokojowe mieszkanie z dwoma balkonami - os. Bukowe, Szczecin

Na sprzedaż komfortowe, 3-pokojowe mieszkanie położone na cenionym osiedlu Bukowe - Nad Rudzianką w Szczecinie. To doskonała propozycja dla rodzin, par oraz osób ceniących spokój, zielen i wygodę codziennego życia.

Lokal o powierzchni użytkowej 58,1 m² (powierzchnia całkowita 62,4 m²) znajduje się w zadbanym budynku z 2007 roku. Mieszkanie utrzymane jest w dobrym standardzie, dzięki czemu nowi właściciele mogą wprowadzić się bez konieczności przeprowadzania kosztownych remontów.

Funkcjonalny układ pomieszczeń zapewnia komfort użytkowania, a dodatkowym atutem są dwa balkony, które pozwalają cieszyć się poranną kawą lub chwilą relaksu na świeżym powietrzu.

W cenie zostaje zabudowa kuchni oraz szafy w zabudowie w przedpokoju oraz w pokojach, pozostałe meble do

uzgodnienia.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

3 ustawne pokoje,
powierzchnia użytkowa 58,1 m2 (62,4 m2 powierzchni całkowitej),
budynek z 2007 roku,
dwa balkony,
dobry standard wykończenia,
ogrzewanie z sieci miejskiej,
spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z księgą wieczystą.

Lokalizacja to jeden z największych atutów tej oferty. Osiedle Bukowe od lat cieszy się dużym zainteresowaniem dzięki świetnie rozwiniętej infrastrukturze oraz bliskości terenów rekreacyjnych. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się Puszcza Bukowa - idealne miejsce na spacer, bieganie czy wycieczki rowerowe. W pobliżu dostępne są również sklepy, szkoły, przedszkola, komunikacja miejska oraz liczne punkty usługowe, co sprawia, że codzienne życie jest wygodne i komfortowe.

To mieszkanie stanowi doskonałą propozycję dla osób poszukujących funkcjonalnego lokalu w spokojnej, zielonej części Szczecina, z szybkim dostępem do wszystkich niezbędnych udogodnień.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji tej wyjątkowej nieruchomości.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34219	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	62, 40 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2007
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	10 560, 90 PLN	Cena 	659 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	530, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**