

Budowlana, 1,404 m2, Stargard

Działka na sprzedaż - Stargard, ul. Morska

cena **280 000** zł

pow. działki: **1 404,00**
m²



Dzień dobry, zapraszamy do zakupu działki budowlanej przy ulicy Morskiej.

Powierzchnia 1404 m2 z bezpośrednim dojazdem drogą asfaltową do działki.

Przeznaczenie: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolno stojąca.

Parametry budynku:

2 kondygnacje nadziemne, wysokość do kalenicy 6,5-7,5 m

Szerokość elewacji frontowej: 10,0-14,0 m

Dach: przestrzenny, symetryczny, dwuspadowy, kąt nachylenia 35-40°, lukarny max 40% połaci (zakaz trapezowych)

Max powierzchnia zabudowy: 25% działki (30% przy działkach poniżej 1000 m2)

Min. 60% powierzchni działki biologicznie czynnej

Jeden dom jednorodzinny na jednej działce.

- dopuszczalne wolno stojące garaże/budynki gospodarcze (do 6,5 m, dach 30-45°)
- dopuszczone: altany, pergole, baseny dekoracyjne
- min. 2 miejsca postojowe/działkę (w tym garażowe)

Media: woda, gaz, energia, telekomunikacja i kanalizacja dostępne w oparciu o sieci w przyległych drogach.

Zadzwoń, zapraszamy do kontaktu.

Opis nieruchomości ma charakter wyłącznie informacyjny i może podlegać aktualizacji. Powyższy opis nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 Kodeksu Cywilnego a jedynie zaproszenie do rokowań - zgodnie z art. 71 K.C.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	159/4282/OGS	Powierzchnia działki	1 404, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	199, 43 PLN	Cena 	280 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	--------------	-----------------	-----------

