

Gumieńce -nowe, 2 pok. balkon okl. C.H.Ster

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce, ul. Polskich Marynarzy

cena **2 700 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **57,00 m²**



Mieszkanie wolne od 1 10.2026r

Polecamy do wynajęcia nietuzinkowe mieszkanie w budynku apartamentowym z 2010r na Gumieńcach-okolice C.H.Ster.

Mieszkania na pierwszym piętrze z windą oraz dużym balkonem.
Mieszkanie przestronne 2 pokojowe 57m2 z balkonem-umeblowane.

Składa się z pokoju z aneksem kuchennym z którego jest wyjście na przestronny balkon.
Sypialnia przestronna z garderobą.

Łazienka z wanną w glazurze i terakocie.

Mieszkanie zadbane oraz w pełni umeblowane(pralka , lodówka ,itd.) .

Idealna lokalizacja budynku - blisko centrum handlowego STER , pętli tramwajowej , dostępności do instytucji publicznych / szkoła, przedszkole, przychodnie , poczta itp/, dobry dojazd do Centrum - stanowi niewątpliwą atut tej oferty.

Ogrzewanie mieszkania z sieci SEC , ciepła i zimna woda również - w budynku brak gazu .

Niskie koszty utrzymania : ok. 358,57 zł/m-c -czynsz do zarządcy /fundusz mieszkaniowy, wywóz śmieci, , opłaty eksploatacyjne/, za ogrzewanie i opłata do SEC-u w/ g zużycia , prąd, zużycie wody .
Kaucja 5000zł.
Mieszkanie wolne od 1.10.2026r

Zapraszamy do osobistego zapoznania się z ofertą !!!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	KOM33066	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	57, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2010
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena 	2 700, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
11.08.2026			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**