

2 pokoje | Balkon | Strych | Warzymice

Mieszkanie na sprzedaż - Warzymice

cena **470 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **50,00 m²**



Na sprzedaż przytulne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni **38 m² użytkowej (ok. 50 m² po podłodze)**, położone na **2. piętrze** w kameralnym budynku z **2009 roku**, na zadbanym, zamkniętym osiedlu.

To idealna propozycja dla singla, pary lub jako inwestycja pod wynajem. Mieszkanie jest **gotowe do wprowadzenia**.

Układ mieszkania:

- przestronny salon z wyjściem na balkon,
- sypialnia,
- aneks kuchenny,
- **duża łazienka o powierzchni ok. 8 m²,**
- przedpokój,
- **strych o powierzchni ok. 15 m²**

Nieruchomość znajduje się na **kameralnym, zamkniętym osiedlu**, które wyróżnia się spokojną atmosferą oraz dużą ilością zieleni. Mieszkańcy mogą korzystać z licznych ogólnodostępnych **miejsc parkingowych**. Na terenie osiedla znajduje się również **plac zabaw**.

Lokalizacja:

Nieruchomość znajduje się w świetnie skomunikowanej części Warzymic. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy **Netto, Lidl, Biedronka oraz Żabka**.

- 4 minuty do Ronda Hakena,
- 13 minut do centrum Szczecina.

To doskonałe miejsce dla osób ceniących spokój, zieleń oraz szybki dojazd do centrum miasta.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29427	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	50, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2009
Materiał ścian	BETON	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	9 400, 00 PLN

Cena 

470 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon

✓

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

03.08.2026

Monitoring

✓

Czynsz administracyjny

250, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl