Grażyna Buła
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 23334

tel.: 530 855 099
email: gb@mikulski-nieruchomosci.pl

Goleniów obrzeża- dom z widokiem na las

Dom na sprzedaż - Goleniów, Podańsko

cena **439 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **154,74 m²** | pow. działki: **844,00 m²**



Parterowy dom w stanie surowym otwartym to idealna propozycja dla osób, które marzą o własnej przestrzeni blisko natury, a jednocześnie chcą mieć wpływ na finalny wygląd i wykończenie swojego przyszłego domu. Budynek posadowiony jest na ustawnej działce o powierzchni 857 m2, otoczonej zielenią i położonej bardzo blisko lasu - zaledwie kilkadziesiąt kroków od ściany drzew.
Lokalizacja, która daje oddech
Nieruchomość znajduje się w jednej z najpiękniejszych wsi powiatu, znanej z ciszy, spokoju i wyjątkowego klimatu. To miejsce, w którym codziennie budzisz się przy śpiewie ptaków, a wieczory spędzasz w otoczeniu natury. Jednocześnie w zasięgu kilku minut jazdy znajdują się sklepy, szkoła, przystanek PKS oraz niezbędna infrastruktura.
Przemyślany układ pomieszczeń
Dom został zaprojektowany tak, aby zapewnić wygodę zarówno w części dziennej, jak i prywatnej.
Część dzienna

przestronny salon z jadalnią, idealny do rodzinnych spotkań

aneks kuchenny, który można zaaranżować nowocześnie i funkcjonalnie

wiatrołap z miejscem na zabudowę

kotłownia ze spiżarnią - praktyczne rozwiązanie zwiększające komfort użytkowania

WC dla gości

Część prywatna

wygodny korytarz

trzy sypialnie, które można zaaranżować jako pokoje dziecięce, gabinet lub sypialnię master

duża łazienka, dająca możliwość stworzenia komfortowej strefy relaksu

Poddasze
Na poddaszu znajduje się duży, jasny strych z oknem - przestrzeń, którą można wykorzystać jako dodatkowy pokój, pracownię, siłownię lub po prostu praktyczne miejsce do przechowywania.
Do nieruchomości prowadzi droga wewnętrzna, a wraz z działką nabywasz udział w drodze, co gwarantuje bezproblemowy dostęp przez cały rok.
Dlaczego warto?

piękna, spokojna okolica

bliskość lasu - idealna dla osób aktywnych i kochających naturę

nowoczesny projekt domu z funkcjonalnym układem

możliwość wykończenia według własnego gustu

duża działka dająca swobodę aranżacji ogrodu

świetna baza do stworzenia wymarzonego miejsca do życia

Jeśli ta nieruchomość wzbudziła Twoje zainteresowanie, zadzwoń - to miejsce naprawdę warto zobaczyć na żywo.
Tel.: 530 855 099
"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14307/MKN/DS-281736	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	154, 74 m²
Powierzchnia działki	844, 00 m²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	1	Standard	SUROWY OTWARTY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena	439 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Taras	✓

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**