

Mieszkanie - Koszalin Zielony Zakątek

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Zielony Zakątek, ul. Staszica

cena **738 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **61,54 m²**



Na sprzedaż komfortowe mieszkanie 3-pokojowe z dwoma balkonami - Osiedle Zielony Zakątek, ul. Staszica, Koszalin

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży nowoczesnego, funkcjonalnego mieszkania położonego na I piętrze w cenionym kompleksie mieszkaniowym Zielony Zakątek przy ul. Staszica w Koszalinie.

Lokal mieszkalny o powierzchni 57,82 m² składa się z: przestronnego salonu z aneksem kuchennym, dwóch ustawnych sypialni, łazienki, przedpokoju.

Do mieszkania przynależy komórka lokatorska, o powierzchni 3,72m² co daje nam łączną powierzchnię lokalu wraz z komórką 61,54 m².

Niewątpliwym atutem nieruchomości są dwa duże, przestronne balkony, usytuowane po przeciwnych stronach budynku: zachodni balkon, na który wychodzi się bezpośrednio z salonu z aneksem kuchennym - idealne miejsce do popołudniowego relaksu i podziwiania zachodów słońca, wschodni balkon, dostępny z obu sypialni - doskonały na poranną kawę i rozpoczęcie dnia w promieniach wschodzącego słońca.

Mieszkanie znajduje się w budynku z nowego budownictwa, wykonanym z dbałością o komfort mieszkańców. Zastosowano trzyszybowe okna, które zapewniają bardzo dobrą izolację termiczną i akustyczną. Budynek wykonano z porothermu gr 25cm, ocieplono wełną mineralna 16cm.

Osiedle Zielony Zakątek to nowoczesny, estetycznie zagospodarowany kompleks mieszkaniowy. Teren jest ogrodzony, monitorowany oraz całodobowo chroniony, co gwarantuje mieszkańcom bezpieczeństwo i komfort.

Dodatkowym udogodnieniem jest możliwość zakupu miejsca postojowego w hali garażowej, znajdującej się w tym samym kompleksie za cenę 60000,00zł. Poziom -1.

To idealna propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego mieszkania w atrakcyjnej lokalizacji - zarówno dla rodzin, par, jak i inwestorów.

Lokal sprzedawany z meblami w zabudowie: kuchnia wraz ze sprzętem AGD, szafami w sypialniach oraz korytarzu. Oświetlenie w większości pomieszczeń pozostaje w cenie.

Ciepła woda oraz ogrzewanie: MEC.

Czynsz do wspólnoty bez zaliczek na wodę i śmieci: 610zł.

Szybkie wydanie nieruchomości.

Zapraszamy do kontaktu oraz umówienia się na prezentację.

informacje ogólne

Symbol	3701764	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	61, 54 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	6
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	2020
Cena 	738 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl