

Lokal, 42 m², parter, Stargard

Lokal na wynajem - Stargard, ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego

cena **3 500** zł

pow. całkowita: **42,22 m²**



Szukasz idealnej lokalizacji dla swojego biznesu?

Nie szukaj dalej! Mamy coś specjalnego w Expercie - lokal użytkowy w jednej z najlepszych lokalizacji w Stargardzie!

Powierzchnia: 42,2 m² Wejście bezpośrednio z ulicy ul. Piłsudskiego, jedna z głównych, ruchliwa ulica doskonała widoczność i przepływ klientów!

Lokal jest w pełni wyposażony do prowadzenia cukierni, ale jego potencjał jest o wiele większy!

Możesz z łatwością zaadaptować go na: Salon GSM Placówkę bankowo/kredytowo/ubezpieczeniową Kameralną kawiarnię Stylowy salon fryzjerski lub kosmetyczny Butik z modą Biuro coworkingowe Sklep rowerowy lub punkt serwisowy ...albo jakiś swój inny wspaniały pomysł Daj swojemu biznesowi przestrzeń do rozwoju w prestiżowym miejscu, które przyciągnie tłumy klientów!

Zainwestuj w lokal, który działa na Twoją korzyść i sprawi, że Twój biznes staje się widoczny! Skontaktuj się z nami już dziś, aby zobaczyć to miejsce na własne oczy. Nie przegap tej okazji!

Opłaty:

- czynsz do właściciela 3500 tys brutto
- czynsz do zarządcy ok.500 zł w tym woda i ogrzewanie - dodatkowo wywóz śmieci
- energia elektryczna

Wymiary lokalu:

- sala sprzedażowa 5 m / 5 m
- korytarz długość 5 m²
- pomieszczenie (chłodnia) 1.5 m/ 1.5
- pomieszczenie socjalne 1 m/ 2 m
- wysokość pomieszczeń 3.04 m²

Zapraszamy do kontaktu!

Opis nieruchomości ma charakter wyłącznie informacyjny i może podlegać aktualizacji. Powyższy opis nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 Kodeksu Cywilnego a jedynie zaproszenie do rokowań - zgodnie z art. 71 K.C.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	26/4282/OLW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	42, 22 m²
Parter	✓	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	MIESZKALNO-BIUROWY	Cena 	3 500, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA
Klimatyzacja	✓	Garaż	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**