

2-pokojowe mieszkanie z balkonem - Pomorzany

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany

cena **339 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,94 m²**



2-pokojowe mieszkanie z balkonem - Pomorzany, ul. 9 Maja

Na sprzedaż funkcjonalne, 2-pokojowe mieszkanie o powierzchni 37,94 m², położone na parterze wieżowca przy ul. 9 Maja na szczecińskich Pomorzanach. To doskonała propozycja zarówno dla singla, pary, małej rodziny, jak i osób poszukujących nieruchomości pod inwestycję.

Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia komfort codziennego użytkowania, a spokojna, zielona okolica sprzyja wypoczynkowi.

W skład mieszkania wchodzi:
salon z wyjściem na balkon,
sypialnia,
widna, funkcjonalna kuchnia,
łazienka z WC,

przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 2,15 m2, stanowiąca dodatkowe miejsce do przechowywania.

Najważniejsze atuty:
powierzchnia 37,94 m2,
2 ustawne pokoje,
balkon,
parter - wygodne rozwiązanie dla osób w każdym wieku,
funkcjonalny układ pomieszczeń,
widna kuchnia,
piwnica 2,15 m2,
spokojna i cicha okolica,
dużo zieleni wokół budynku.

Pomorzany to jedna z najbardziej cenionych dzielnic Szczecina. W najbliższej okolicy znajdują się sklepy, punkty usługowe, szkoły, przedszkola, przychodnie oraz przystanki komunikacji miejskiej, zapewniające szybki dojazd do centrum miasta. Liczne tereny zielone i miejsca spacerowe sprawiają, że jest to idealna lokalizacja dla osób ceniących wygodę oraz spokój.

Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację. To mieszkanie może stać się idealnym miejscem do życia lub pewną inwestycją na przyszłość.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34212	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	37, 94 m²
Parter	✓	Ilość pięter	11
Standard	DO ODŚWIEŻENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1975
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 935, 16 PLN	Cena 	339 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Loggia	✓
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	31.07.2026	Czynsz administracyjny
809, 00 PLN			

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl