Szymon Błażejczyk
(Bedroom Nieruchomości)
nr licencji: 31789

tel.: 502818509
email: biuro@nieruchomoscibiuro.pl

Mieszkanie, 2 pok., 38 m2, Świnoujście

Mieszkanie na sprzedaż - Świnoujście, ul. Monte Cassino

cena **402 045** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **38,29 m²**



Monte Cassino 7 nowoczesne apartamenty w sercu Świnoujścia

Poznaj Monte Cassino 7 wyjątkową inwestycję, która łączy historię charakterystycznego budynku z nowoczesnym standardem i funkcjonalnymi udogodnieniami. Dawny budynek banku PKO przechodzi gruntowną rewitalizację, obejmującą zarówno wnętrze, jak i elewację. To nowe spojrzenie na znaną miejską architekturę i przestrzeń zaprojektowaną z myślą o współczesnym stylu życia.

66 apartamentów i przestrzeń stworzona do wypoczynku

W budynku powstaje 66 apartamentów rozmieszczonych na piętrach od 1. do 5. Przemyślana koncepcja inwestycji łączy komfort prywatnej przestrzeni z dostępem do udogodnień, które podnoszą wygodę codziennego użytkowania.

Do dyspozycji użytkowników przewidziano:

saunę na dachu idealne miejsce na relaks po dniu pełnym wrażeń,

tarasy na dachu przynależne do dwóch wybranych apartamentów, z piękną panoramą miasta,

siłownię dla osób ceniących aktywny styl życia,

rowerownię praktyczne rozwiązanie w mieście, które zachęca do wycieczek rowerowych,

pralnię zwiększającą komfort pobytów krótkich i długoterminowych,

windę zapewniającą wygodną komunikację między kondygnacjami.

Na parterze zaplanowano lokale użytkowe, których ceny zaczynają się już od 10 500 zł/m. To propozycja dla przedsiębiorców i inwestorów poszukujących przestrzeni w miejskiej lokalizacji.

Inwestycja z potencjałem

Świnoujście od lat przyciąga osoby poszukujące nadmorskiego wypoczynku, a apartament w mieście może stanowić interesującą propozycję zarówno do własnego użytkowania, jak i z myślą o wynajmie.

W ramach inwestycji przewidziana jest możliwość współpracy z operatorem Bedroom Apartments, oferującym obsługę najmu przez cały rok. To opcja dla osób, które chcą powierzyć organizację wynajmu profesjonalnemu podmiotowi.

Możliwość zakupu miejsca parkingowego na platformie stanowi dodatkowe udogodnienie dla przyszłych właścicieli.

Rezerwacje już otwarte

Planowany termin ukończenia inwestycji to pierwsza połowa 2027 roku. Możliwe jest dokonywanie rezerwacji oraz podpisywanie umów deweloperskich.

Ważna informacja: lokale oferowane w inwestycji mają obecnie status lokali użytkowych. Trwa proces zmiany ich przeznaczenia na mieszkalne. Planowane przekształcenie do momentu odbioru jest uzależnione od spełnienia wymaganych formalności i uzyskania odpowiednich rozstrzygnięć administracyjnych.

Monte Cassino 7 to połączenie rewitalizowanej architektury, nowoczesnych udogodnień i możliwości inwestycyjnych w Świnoujściu.

Skontaktuj się z nami, poznaj dostępne apartamenty i lokale użytkowe oraz wybierz przestrzeń dopasowaną do swoich planów.

Zapraszam do biura w celu prezentacji oferty oraz rezerwacji
ul. Bohaterów Września 4, Świnoujście
tel. 502 818 509

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego oraz może ulec zmianie wszystkie informacje odnośnie dodatkowych opłat uzyskasz po kontakcie z agentem.

Numer licencji PRFN : 31789
Pośrednik Szymon Błażejczyk jest objęty obowiązkowym ubezpieczeniem OC w PZU, nr polisy : PON 00013578

Oferta wysłana z programu IMO dla biur nieruchomości

informacje ogólne

Symbol	105	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 29 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	5
Rok budowy	2027	Balkon	✓
Cena	402 045, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**