

Pomorzany 2 pokoje 38 m2 2200+700

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pomorzany, ul. Xawerego Dunikowskiego

cena **2 200** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,30 m²**



Do wynajęcia przy ul. Dunikowskiego 2 pokojowe, umeblowane i wyposażone mieszkanie z oddzielną, widną kuchnią i łazienką.

OPIS MIESZKANIA: Pokoje o powierzchni 16 m² i 9 m², w każdej kanapa rozkładana dwuosobowa, w jednym szafa dwudrzwiowa w drugim komoda, stolik. W kuchni meble i wyposażenie AGD: kuchenka gazowa z piekarnikiem, lodówka, zmywarka. W łazience kabina prysznicowa, umywalka, pralka, WC razem. Glazura i terakota. W przedpokoju szafa dwudrzwiowa.

OPŁATY: Czynsz 2200 zł, plus czynsz do spółdzielni 700 zł plus prąd wg zużycia i gaz (ok. 30 zł miesięcznie). Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Wymagana kaucja 4000 zł.

UMOWA NAJMU OKAZJONALNEGO.

Oferta biura nieruchomości.

OGÓLNE WARUNKI:

Cena: 2200 PLN; Powierzchnia: 38.3; Cena za m2: 57.44 PLN; Czynnsh administracyjny: 700 PLN; Dostępane od: 2026-07-30; Materiał: Wielka Płyta; Wyposażona kuchnia; Cena za parking naziemny (miejsce): PLN; Cena za parking podziemny (miejsce): PLN; Cena z miejscami parkingowymi: 2200 PLN; Cena powierzchni dodatkowych: PLN; Cena z wszelkimi dodatkami: 2200 PLN; Rynek: Wtórny;

OPIS BUDYNKU:

Rodzaj budynku: Wysoki blok; Stan budynku: Dobry; Rok budowy: 1974; Liczba pięter: 10; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Winda; Gaz; Prąd; Kanalizacja;

STANDARD MIESZKANIA:

Stan nieruchomości: Bardzo dobry; Piętro: 1; Umieblowane; Wysokość pomieszczeń (cm): 250; Umieblowanie: Tak; Gorąca woda: Wodociąg miejski; Rodzaj ogrzewania: CO miejskie;

POMIESZCZENIA - POKOJE:

Liczba pokoi: 2; Powierzchnie pokoi: 16+9; Podłogi w pokojach: Panele; Powierzchnia kuchni: 6; Typ kuchni: Widna; Wyposażenie kuchni: Meble w zabudowie kuchennej, Lodówka, Zmywarka, Okap, Piekarnik, Płyta grzewcza gazowa, Zlewozmywak, Piekarnik gazowy; Podłogi w kuchniach: Terakota; Liczba łazienek: 1; Powierzchnie łazienek: 4; Wyposażenie łazienek: Pralka, Prysznic, Umywalka, WC; Podłogi w łazienkach: Terakota; Ściany w łazienkach: Glazura;

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25265	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 30 m²
Piętro	1	Ilość pięter	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1974
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena 	2 200, 00 PLN

wyposażenie

Umieblowanie	TAK
--------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
29.07.2026	Czynsz administracyjny	700, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**