

Lokal, 27 m2, 0 piętro, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Monte Cassino

cena **830** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **26,70 m²**



Lokal na wynajem. Jedyne takie miejsce w bezpośrednim sąsiedztwie Fitness Clubu z basenem (w pobliżu Park Kasprowicza, Jasne Błonia i Urząd Miasta). W lokalu można prowadzić działalność biurową jak również może powstać kancelaria notarialna/prawna (możliwość wynajmu dodatkowego lokalu), a także usługową. Miejsce do prowadzenia działalności jest bardzo przyjazne. W budynku swoje miejsce znalazło wiele firm z różnych branż.

Lokal (26,70 m2) znajduje się na II piętrze w budynku usługowo-biurowym. Do lokalu przynależy łazienka z WC. Wejście z klatki schodowej. Internet, dodatkowo płatny - przyłącze światłowodowe. Obiekt monitorowany. Dostęp do budynku - całodobowy (24/7).

Bliskość komunikacji miejskiej sprawia, że dojazd jest bezproblemowy. Sam budynek znajduje się w zielonej okolicy, w pobliżu Parku Kasprowicza i Jasnych Błoni. Przed budynkiem duża ilość miejsc postojowych.

Wynajem (netto);

- czynsz najmu - 830,- zł (netto),
- części wspólne - 125,- zł (netto),
- media (CW, ZW, śmieci, ogrzewanie, energia elektryczna, zarząd, sprzątanie i utrzymanie terenu

zewnątrznego).
Możliwość wynajmu z umeblowaniem (za dodatkową opłatą).
Możliwość odpłatnego wynajmu miejsca parkingowego (parking wewnętrzny).
Kaucja jednomiesięczna.
Zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RES21434	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	26, 70 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY	Materiał ścian	MIESZANY
Ogrzewanie	C.O. WŁASNE	Cena 	830, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Źródło c.w.	INNE	Klimatyzacja	

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**