

Do wynajęcia loft z dużym tarasem - Jasnych Błonia

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Monte Cassino

cena **2 500** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **66,25 m²**



Oferuję na wynajem piękny i nietuzinkowy loft o powierzchni 66 m², położony w doskonałej lokalizacji - w centrum miasta, tuż przy Jasnych Błoniach, w sąsiedztwie Parku Kasprowicza oraz Urzędu Miejskiego. W najbliższej okolicy znajdują się również basen, korty tenisowe, sklepy, teatr oraz liczne udogodnienia związane z życiem w centrum.

Mieszkanie jest przestronne, jasne i nowoczesne, z wyjątkowym charakterem. W salonie wysokość to 4 m, co dodatkowo podkreśla loftowy klimat wnętrza. Reszta pomieszczeń - standardowa wysokość.

Rozkład pomieszczeń:

- przestronny salon o powierzchni 33,18 m², połączony z aneksem kuchennym i częścią jadalnianą,
- wyjście z salonu na taras o powierzchni ok. 10 m² - idealne miejsce na kawę i relaks,
- nowoczesna, duża łazienka (ok. 6 m²),
- sypialnia z garderobą oraz wydzieloną przestrzenią na gabinet lub strefę rekreacyjną,
- kuchnia w pełni umeblowana i wyposażona w sprzęt AGD.

Dodatkowe informacje:

- media miejskie -czynsz obecnie wynosi 1056 zł (zawiera zaliczki na ogrzewanie , wodę , śmieci , Fr , opłaty administracyjne itp.)
- budynek czteropiętrowy zmodernizowany w 2009 roku,
- mieszkanie znajduje się na ostatnim piętrze (winda),
- duży, przestronny taras z widokiem na miasto.

Warunki najmu: umowa - najem okazjonalny

- oferta skierowana do osób pracujących,
- bez zwierząt,
- najem okazjonalny, minimum na rok.
- kaucja 5000 zł

Zapraszam serdecznie na prezentację - warto zobaczyć to mieszkanie osobiście.

Treść ogłoszenia ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu KC. Zalecamy osobistą weryfikację danych. Kontaktując się z biurem, wyrażasz zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z ustawą z dnia 29 sierpnia 1997 r

Świadectwo charakterystyki energetycznej - zapotrzebowanie na energię:

EU - użytkową (kWh/m2*rok): 91.06; EK - końcową (kWh/m2*rok): 139.10; EP - nieodnawialną energię pierwotną (kWh/m2*rok): 119.63; EC02 - Wielkość emisji CO2 (t CO2/m2*rok): 0.05; UOZE - Udział odnawialnych źródeł energii w zapotrzebowaniu na energię końcową [%]: 0.00;

Szukasz mieszkania, domu, działki zajrzyj na fortnieruchomosci.pl
Mamy bazę ponad 10 000 ofert, które są codziennie aktualizowane!
Posiadamy niemal 20 letnie doświadczenie w branży.

Powyższe ogłoszenie ma charakter wyłącznie informacyjny i nie stanowi oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.) Zalecamy osobistą weryfikację wszystkich podanych danych.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FNI23429	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	66, 25 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	PLOMBA	Rok budowy	2009
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena 	2 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
03.08.2026	Alarm	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	1 056, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl