

Mieszkanie, 4 pok., 75 m², Szczecin Pomorzany

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany, ul. Inowrocławska

cena **695 000 zł**

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **74,59 m²**



Na Pomorzanych przy ul. Inowrocławskiej w spokojnej pełnej zieleni lokalizacji 4 pokojowe mieszkanie 74,59 m² z przestronnym przedpokojem, oddzielną kuchnią połączoną drzwiami z pokojem i drugimi z przedpokojem i dużym balkonem. Mieszkanie stanowi odrębną własność z księgą wieczystą. IV piętro w budynku IV-piętrowym wybudowanym w roku 1985 z płyty, ocieplonym.

Pokój dzienny 22,3 m² z wyjściem na obszerny balkon 7 m² od strony wschodniej. na balkonie terakota, możliwość postawienia stolika.

Pokój 12 m², 8 m² i 8 m² z oknami od strony zachodniej.

Kuchnia oddzielna o powierzchni 6,6 m² z oknem w zabudowie meblowej z urządzeniami AGD, zmywarka BOSCH, lodówka z zamrażarką WHIRPOOL, kuchenka elektryczna z płytą gazową. Do kuchni można wejść zarówno z przedpokoju jak i pokoju dziennego.

Łazienka 3,83 m² w niej wanna z drzwiczkami umożliwiającymi swobodne wejście oraz deszczownicą, umywalka, grzejnik drabinkowy. Łazienka w glazurze i terakocie.

WC 1 m² w glazurze i terakocie z systemem GEBERIT.

Przestronny przedpokój 12 m² prawie kwadratowy, w nim szafa dwudrzwiowa i mała szafka z półkami.

Na podłogach na przeważającej powierzchni (pokoje, część przedpokoju) piękna podłoga z deski barlineckiej, w przedpokoju przy wejściu do mieszkania, w kuchni, łazience i WC terakota. Elektryka w miedzi, przewody wodno - kanalizacyjne wymienione. Okna PCV. Czynsz ok 800 zł. Ogrzewanie i ciepła woda miejskie. Z okien 3 pokoi od strony zachodniej widok na zieleń, od strony wschodniej salon i kuchnia z widokiem na obszerne podwórkó w zieleni. Do mieszkania przynależy duża piwnica z praktycznymi półkami z podwójnym zamknięciem. Polecam z uwagi na cichą lokalizację z dala od głównych drogą, ale z dobrym połączeniem do centrum. Możliwość bezproblemowego połączenia pokoju o powierzchni 12 m2 i 8 m2.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25255	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	74, 59 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1985
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	9 317, 60 PLN	Cena 	695 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Liczba WC	1
Typ kuchni	ODDZIELNA	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	28.07.2026	Czynsz administracyjny

1 000, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**