

Lokal, 54 m², parter, Szczecin Niebuszewo

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **535 000 zł**

pow. całkowita: **54,13 m²**



Idealna oferta na biuro, gabinet terapeutyczny, kancelarię.

Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie - Szczecin, Niebuszewo.

Na sprzedaż komfortowe, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 54,13 m², zlokalizowane na parterze klimatycznej kamienicy w zielonej i spokojnej części Szczecina - Niebuszewo.

Lokal przeszedł generalny remont, dzięki czemu nowy właściciel może wprowadzić się bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

- powierzchnia mieszkania: 54,13 m²
- parter w kamienicy
- pełna własność
- ogrzewanie z sieci miejskiej, woda gorąca - podgrzewacz gazowy wody
- czynsz administracyjny: ok. 790 zł

- do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni 12 m2
- cena: 535 000 zł

Standard wykończenia:

W mieszkaniu wykonano generalny remont obejmujący m.in.:

- wymianę instalacji elektrycznej
- nowe gładzie i wykończenie ścian
- nowe podłogi
- nowy aranż pomieszczeń
- nową łazienkę z pełnym wyposażeniem
- kuchnia w zabudowie.

Układ pomieszczeń:

- salon
- dwa niezależne pokoje
- osobna kuchnia
- łazienka z WC i prysznicem
- przedpokój.

W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, komunikacja miejska oraz pełna infrastruktura miejska. Mieszkanie idealnie nadaje się na małe gabinety, działalność biurową.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49845	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Powierzchnia całkowita	54, 13 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Cena za m2	9 883, 61 PLN	Cena 	535 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Garaż	✓
-----------------	----------	-------	---



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**