

2 rozkładowe pokoje w stylu skandynawskim

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Kazimierza Królewicza

cena **2 400** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,50 m²**



Przedmiotem oferty jest rozkładowe, dwupokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią, położone na 1 piętrze niskiego bloku na granicy Śródmieścia i Niebuszewa. Lokal o wysokim standardzie, ma powierzchnię 45,50 m², niedawno przeszedł kapitalny remont i został urządzony w stylu skandynawskim.

W pokojach na podłodze znajduje się oryginalny parkiet, który został poddany renowacji i cyklinowaniu, ściany gładzone i utrzymane w jasnych kolorach. Łazienka w glazurze i terakocie, w kuchni i przedpokoju na podłodze znajduje się terakota, ściany zaś wygładzono. Salon z balkonem francuskim wychodzący na stronę południową i z pięknym widokiem na zielen miejską urządzono we wszystkie niezbędne meble takie jak: kanapa, stół, krzesła, szafa w zabudowie, szafki i telewizor. Sypialnia z oknami wychodzącymi na północ urządzona w łóżko, dużą szafę, zestaw mebli oraz telewizor. Kuchnia w pełni wyposażona w sprzęt AGD taki jak lodówka z zamrażarką, piekarnik elektryczny, zmywarka, pralka, czajnik itp. W łazience kabina prysznicowa.

Dodatkowe koszty związane z najmem to czynsz do zarządcy nieruchomości przy dwóch osobach w kwocie 657,67 zł, zawierający już zaliczkę na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz nieczystości i opłaty

eksploatacyjne, oraz energia elektryczna wg indywidualnego zużycia. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Wymagana kaucja w wysokości dwumiesięcznego czynszu najmu oraz umowa najmu okazjonalnego. Nieruchomość idealnie dla par lub dwóch studentów, nieposiadających zwierząt i niepalących.

Bardzo dobra lokalizacja zapewnia szybki dojazd w każdą część miasta zarówno własnymi środkami transportu jak i komunikacją miejską (kilkaset metrów od mieszkania węzeł komunikacyjny Kołłątaja). Wokół wiele obiektów użyteczności publicznej takich jak centrum handlowe, dyskonty spożywcze, targowisko Manhattan, szkoła, szpital, przychodnia, uczelnie wyższe; jednocześnie budynek, w którym znajduje się lokal jest położony na uboczu, na osiedlu z dużą ilością zieleni. Polecam i zapraszam na prezentację! Mieszkanie dostępne od 01 września.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	173/5455/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 50 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1968
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena 	2 400, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		