Małgorzata Stankiewicz Bartz
(Faktoria Małgorzata Stankiewicz Bartz)
nr licencji: 151

tel.: +48501750242
email: malgosia@faktoria.szczecin.pl

Stare Miasto 4 pokoje, 2 kuchnie, 2 łazienki

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stare Miasto, ul. Podgórna

cena **699 000** zł | liczba pokoi: **4** | pow. całkowita: **130,00 m²**



Do sprzedaży mieszkanie o powierzchni 130 m2 w przedwojennej, dobrze zachowanej kamienicy. Ogółem 4 pokoje, 2 łazienki, 2 kuchnie w stanie do kapitalnego remontu obejmującego nowe instalacje w tym grzewczą, ściany, podłogi, wyposażenie kuchni i łazienki. III piętro.
OPIS MIESZKANIA: pokoje 25,59 m2, 24,22 m2, 17,06 m2, 17,3 m2. Dwie kuchnie 14,6 i 12,09 m2. Z jednej z nich można zrobić pokój lub garderobę. 2 łazienki 4,11 m2 i 1,66 m2, korytarz 12,6 m2.
Na podłogach szerokie, malowane deski przykryte linoleum, ściany do zrobienia, obecnie w tapetach, kuchnie bez umeblowania i wyposażenia, łazienki również.
Mieszkanie dobrze doświetlone. Kierunek okien południe i wschód.
Blisko Książnica Pomorska, rekordy Akademii Medycznej.
Nad mieszkaniem strych z podłogą izolującą mieszkanie, wysoki i bardzo praktyczny.
OPIS BUDYNKU: kamienica z roku 1920 dobrze zachowana, z nową elewacją. Dojazd drogą asfaltową.
OTOCZENIE: blisko dworzec, Czerwony Ratusz, poczta, komunikacja miejska.. do węzła komunikacyjnego przy Bramie Portowej 5 minut pieszo. Liczne sklepy, biura i dobry dojazd do wszystkich uczelni powoduje że jest to

idealne położenie zarówno do życia jak i jako inwestycja pod wynajem. Mogą powstać samodzielnie funkcjonujące 2 mieszkania.

Faktoria Małgorzata Stankiewicz-Bartz
Biuro Nieruchomości
pl. Lotników 6/2 (blisko ul. Kaszubskiej)
70-414 Szczecin
+48501750242
+48(91)4888052

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	FKT25252	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	130, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	PIEC
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1920
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	5 376, 92 PLN
Cena	699 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
	Nieruchomość dostępna od	27.07.2026	Czynsz administracyjny
500, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**