

Dom, 362 m2, Białogard

**Dom na sprzedaż** - Białogard, ul. Kochanowskiego

cena **959 000 zł**

liczba pokoi: **8**

pow. całkowita: **362,00 m<sup>2</sup>**

pow. działki: **854,00 m<sup>2</sup>**



Przestronny dom na sprzedaż Białogard - 362 m2, ogród, garaż, działka 854 m2

Na sprzedaż wyjątkowy dom jednorodzinny w Białogardzie o powierzchni całkowitej 362 m2, położony w spokojnej części miasta, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej. Nieruchomość znajduje się na działkach o łącznej powierzchni 854 m2 i oferuje komfortową przestrzeń dla dużej rodziny oraz możliwość prowadzenia działalności gospodarczej.

Dom został wybudowany w 1994 roku z solidnych materiałów. Wyróżnia się funkcjonalnym układem, dużą powierzchnią użytkową oraz reprezentacyjnym salonem z kominkiem i wysokim sklepieniem sięgającym około 6 metrów. Najważniejsze atuty

- powierzchnia całkowita domu: 362 m2,
- działka: 854 m2,
- 5 sypialni,

salon z kominkiem i jadalnią,  
3 łazienki,  
garaż w bryle budynku,  
pralnia, spiżarnia i 2 garderoby,  
dodatkowe pomieszczenie z osobnym wejściem,  
możliwość prowadzenia działalności gospodarczej,  
poddasze z dodatkowymi pomieszczeniami do aranżacji,  
zadbany ogród z tarasem, grillem, wędzarnią i oczkiem wodnym.

Układ domu obejmuje parter, piętro oraz dodatkowy poziom poddasza. Przestrzeń została zaprojektowana z myślą o wygodzie codziennego życia, pracy oraz wypoczynku. Dodatkowe pomieszczenie z niezależnym wejściem świetnie sprawdzi się jako biuro, gabinet, pracownia lub przestrzeń usługowa.

Z jadalni prowadzi bezpośrednie wyjście na taras i do ogrodu. Na posesji znajduje się oczko wodne ze stawkiem i rybami, skalniak, murowany grill, wędzarnia, szopa oraz liczne nasadzenia ozdobne i owocowe. To idealne miejsce do odpoczynku i spotkań rodzinnych.

Nieruchomość położona jest w spokojnej, rodzinnej okolicy. W pobliżu znajdują się przedszkole, place zabaw, szkoła, sklepy Biedronka i Żabka oraz pełna infrastruktura miejska.

Dom ogrzewany jest piecem dwufunkcyjnym na węgiel i drewno.

To doskonała propozycja dla osób szukających dużego domu z ogrodem w Białogardzie, nieruchomości dla rodziny lub domu z potencjałem pod działalność gospodarczą.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji.

informacje ogólne

|                                                                                          |                 |                        |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------------|------------|
| Symbol                                                                                   | 4403419         | Rodzaj rynku           | WTÓRNY     |
| Liczba pokoi                                                                             | 8               | Powierzchnia całkowita | 362, 00 m² |
| Powierzchnia działki                                                                     | 854, 00 m²      | Rok budowy             | 1994       |
| Standard                                                                                 | DO ODŚWIEŻENIA  | Materiał ścian         | CEGŁA      |
| Cena  | 959 000, 00 PLN |                        |            |

informacje dodatkowe

|                 |   |
|-----------------|---|
| Liczba łazienek | 3 |
|-----------------|---|