

Mieszkanie, 1 pok., 30 m2, Koszalin

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Władysława IV

cena **199 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **29,50 m²**



Kawalerka z loggią | Świetna lokalizacja | Spacer wirtualny | Szybkie wydanie

Szukasz mieszkania na start lub pewnej inwestycji pod wynajem? Ta oferta może być właśnie dla Ciebie!

Na sprzedaż funkcjonalne i jasne mieszkanie o powierzchni 29,50 m2, położone na 4 piętrze w czteropiętrowym budynku przy ul. Władysława IV w Koszalinie.

Dzięki przemyślanemu układowi pomieszczeń mieszkanie daje wiele możliwości aranżacji, a jego lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do pełnej infrastruktury miasta. Najważniejsze atuty

- ✓ powierzchnia 29,50 m2
- ✓ ustawny pokój z wyjściem na loggię
- ✓ oddzielna, jasna kuchnia z oknem

- ✓ funkcjonalny przedpokój
 - ✓ piwnica w cenie
 - ✓ okna PCV
 - ✓ ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
 - ✓ brak piecyka gazowego (junkersa)
 - ✓ możliwość pozostawienia umeblowania i wyposażenia widocznego na zdjęciach
 - ✓ szybkie wydanie nieruchomości
 - ✓ dostępny spacer wirtualny - obejrzyj mieszkanie bez wychodzenia z domu
- Układ mieszkania

Mieszkanie składa się z:

przedpokoju,

przestronnego pokoju dziennego z wyjściem na loggię,

oddzielnej kuchni z oknem,

łazienki.

Lokal jest bardzo dobrze doświetlony i niezwykle ustawny, dzięki czemu z łatwością można zaaranżować wygodną przestrzeń do życia.

Do mieszkania przynależy piwnica. Opłaty

Czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej Na Skarpie wynosi około 490 zł miesięcznie i obejmuje między innymi:

fundusz remontowy,

zaliczkę na centralne ogrzewanie,

zaliczkę na wodę,

utrzymanie części wspólnych.

Dodatkowo płatne są jedynie energia elektryczna oraz gaz według zużycia. Lokalizacja

To idealne miejsce dla osób ceniących spokój i zieleń, a jednocześnie chcących mieszkać blisko wszystkich najważniejszych punktów miasta.

W pobliżu znajdują się:

sklepy i punkty usługowe,

szkoły i przedszkola,

przystanki komunikacji miejskiej,

plac zabaw,

tereny zielone i miejsca spacerowe.

Przed budynkiem dostępne są liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe. Idealne dla

singla lub pary,

osób szukających pierwszego mieszkania,
inwestorów poszukujących lokalu pod wynajem.Spacer wirtualny

Przed umówieniem prezentacji zapraszamy do skorzystania ze spaceru wirtualnego, który pozwala dokładnie obejrzeć wnętrze mieszkania i zapoznać się z jego układem.

Informacja: Metraże pomieszczeń przedstawione na rzutach mają charakter orientacyjny i mogą nieznacznie różnić się od rzeczywistych wymiarów.Zapraszamy na prezentację!

Klucze do mieszkania znajdują się w biurze, dzięki czemu istnieje możliwość szybkiego umówienia terminu oględzin.

Skontaktuj się z nami telefonicznie lub napisz wiadomość - z przyjemnością odpowiemy na wszystkie pytania i zaprezentujemy nieruchomość.

informacje ogólne

Symbol	2105702	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	29, 50 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO DOBRY	Rok budowy	1980
Cena 	199 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------