Karolina Pulut
(MÓJ DOM Nieruchomości S.C.)
nr licencji: 26630

tel.: 605056723
email: karolina@mojdom-nieruchomosci.pl

Rolno-budowlana, 1,022 m2, Lubczyna

Działka na sprzedaż - Lubczyna

cena **150 000** zł

pow. działki: **1 022,00 m²**



Są miejsca, gdzie dzień zaczyna się od śpiewu ptaków, a kończy spacerem nad jeziorem.

Lubczyna | ul. Klonowa
1022 m2
Cena: 150 000 zł

Jeśli marzysz o budowie domu w spokojnym miejscu, z dala od miejskiego zgiełku, ale jednocześnie blisko natury i rekreacji - ta działka zdecydowanie zasługuje na uwagę.
Położona przy cichej ulicy Klonowej, na terenie, który z roku na rok rozwija się i sukcesywnie zabudowuje nowymi domami jednorodzinnymi. To doskonały moment, aby stworzyć tu swoje miejsce do życia lub zabezpieczyć atrakcyjną inwestycję na przyszłość.
Działka o powierzchni 1022 m2 ma kształt trapezu, wjazd od strony północnej, dzięki czemu ogród można zaplanować od słonecznej, południowej strony - idealnej na taras, strefę relaksu czy plac zabaw.

Najważniejsze atuty:
✔ powierzchnia 1022 m2,
✔ prąd przy samej granicy działki,
✔ woda w odległości ok. 230 m,
✔ złożony wniosek o wydanie warunków zabudowy,
✔ w Studium uwarunkowań teren przeznaczony pod zabudowę jednorodzinną,
✔ spokojna okolica z nowo powstającą zabudową.

Lubczyna to miejsce, które od lat przyciąga miłośników wypoczynku nad wodą. Znajdziesz tu piękną plażę nad Jeziorem Dąbie, marinę i port jachtowy, promenadę, ścieżki spacerowe oraz tereny idealne do uprawiania sportów wodnych i rekreacji. To lokalizacja, która pozwala cieszyć się spokojem każdego dnia, nie rezygnując z uroków aktywnego wypoczynku.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację. Być może właśnie tutaj powstanie Twój przyszły dom.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MOJ22166	Powierzchnia działki	1 022, 00 m²
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	146, 77 PLN	Cena	150 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓

informacje dodatkowe

Kształt działki	TRAPEZ	Droga dojazdowa	GRUNTOWA

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**