Anna Bednarz
(IDEA Nieruchomości)
nr licencji: 5183

tel.: 881 222 408
email: anna.bednarz@idea.szczecin.pl

Centrum, 3 pokoje, 75m2, parter, bezpłatny parking, 2 osobne wejścia.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **549 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **75,26 m²**



Na sprzedaż jasne, 3-pokojowe mieszkanie w Centrum Szczecina.
Lokal położony jest na parterze niskiego budynku z odnowioną elewacją zewnętrzną.
Mieszkanie jest jasne, z funkcjonalnym układem pomieszczeń.
Bezpłatny parking z tyły budynku.
W pobliżu znajdują się liczne przystanki komunikacji miejskiej oraz obiekty użyteczności publicznej, blisko do restauracji, sklepów.

Na powierzchnię 75,26m2 składają się:
- salon;
- otwarta kuchnia;
- 2 sypialnie;
- łazienka;
- przedpokój.

Ogrzewanie i ciepła woda z nowoczesnego pieca gazowego. Czynsz wynosi 850zł.

Mieszkanie ma dwa wejścia: z klatki schodowej i bezpośrednio od podwórka.
Wcześniej funkcjonowało jako lokal użytkowy i jest dostosowane pod działalność gospodarczą.

Atuty nieruchomości:
- atrakcyjna lokalizacja
- funkcjonalny układ pomieszczeń
- dla mieszkańców możliwość parkowania z tyłu budynku
- 2 osobne wejścia

Nieruchomość położona w atrakcyjnej lokalizacji, w samym sercu Szczecina. W pobliżu liczne punkty handlowo-usługowe, sklepy, apteka, przedszkole, szkoła, plac zabaw oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Serdecznie zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
http://idea.szczecin.pl
https://www.facebook.com/idea.szczecin

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34197	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	75, 26 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1910
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 294, 71 PLN
Cena	549 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny	850, 00 PLN

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**