Marek Dominiak
(Turant & Wspólnicy Kucaj Dominiak Turant Sp. z o.o.)
nr licencji: 23698

tel.: 506090665
email: marek@turantiwspolnicy.pl

Rozkładowe M2 na parterze - Pomorzany

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pomorzany, ul. 9 Maja

cena **1 800** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **47,78 m²**



Do wynajęcia przestronne mieszkanie z balkonem francuskim o idealnym układzie dla rodziny lub pracowników. Budynek położony na zielonym osiedlu Szczecina - Pomorzany z licznymi miejscami postojowymi. Lokal znajduje się na parterze w niskim bloku z lat 80.

W skład nieruchomości o powierzchni 47,78 m2 wchodzi ustawny salon, sypialnia z dużą stałą zabudową, oddzielna kuchnia w podstawowej zabudowie, łazienka oraz przedpokój. Ekspozycja okien na stronę południowo-zachodnią i północno-wschodnią. Kuchnia wyposażona w sprzęt AGD tj. lodówkę z zamrażalką, kuchenkę gazową z piekarnikiem gazowym oraz okapu. Łazienka po remoncie w glazurze i terakocie z kabiną prysznicowa i pralką. Pomieszczenia są umeblowane w podstawowym standardzie.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Dodatkowe koszty eksploatacyjne to czynsz do Spółdzielni Mieszkaniowej w wysokości 886,36 zł (zawiera już zaliczkę na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, wywóz nieczystości, opłaty administracyjne, części wspólne, fundusz remontowy) oraz energia elektryczna i gaz (kuchenka) według indywidualnego zużycia. Wymagana kaucja w wysokości 3000 zł oraz umowa najmu

okazjonalnego.

Mile widziane osoby nieposiadające zwierząt i niepalące. W bliskiej odległości znajduje się szkoła podstawowa z pływalnią, przedszkole, sklepy, przystanki komunikacji miejskiej i centrum handlowe. Nieruchomość dostępna od zaraz. Zapraszam na oględziny nieruchomości.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	284/5455/OMW	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 78 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena	1 800, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	31.08.2026	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**