

Pomorzany na sprzedaż 2 pokojowe 47,1m²

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Pomorzany, ul. Budziszyńska

cena **499 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **47,10 m²**



Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie o pow. **47,1 m²**, usytuowane na czwartym piętrze niskiego budynku z lat 60., w cichej i spokojnej części **Pomorzan**.

Salon z wyjściem na balkon francuski,

Sypialnia (w kwadracie),

Oddzielna kuchnia wyposażona w niezbędne sprzęty AGD i meble

Przedpokój.

Mieszkanie po kapitalnym remoncie, Instalacja elektryczna została wymieniona, ściany gładzone i pomalowane.

Na podłodze panele, okna PCV. Kuchnia i łazienka w glazurze. Pokoje rozkładowe, kuchnia osobna z oknem.

Łazienka z kabiną natryskową i WC. Lokal sprzedawany z wyposażeniem widocznym na zdjęciach. Nieruchomość rozkładowa - na dwie strony świata. Do mieszkania przynależy piwnica, która zapewni sporo dodatkowej przestrzeni do przechowywania.. Budynek ocieplony. Klatka schodowa zadbana i czysta. Budynek oddalony od głównej ulicy, klatka schodowa zamykana. Doskonała komunikacja - bardzo dobrze skomunikowana dzielnica, szybki dostęp do centrum

- pełna infrastruktura - w pobliżu liczne sklepy, przedszkola, szkoły, szpital, punkty usługowe

- brak strefy płatnego parkowania - pod budynkiem i w bliskiej okolicy dostępnych jest wiele miejsc parkingowych

MEDIA I OPŁATY:

- Ogrzewanie i ciepła woda - sieć miejska,
- Czynsz: ok. 500 zł wraz z funduszem remontowym, zaliczką na śmieci, ciepłą wodę i ogrzewanie,
- Prąd: ENEA - wg zużycia.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ DO NAS !

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34576	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	47, 10 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1964
Materiał ścian	MIESZANY	Cena za m2	10 594, 48 PLN
Cena 	499 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	Z OKNEM
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
490, 00 PLN			