

Luksusowa kawalerka w Centrum/Pomorzany/dworzec

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Potulicka

cena **480 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **31,15 m²**



Apartament położony w bliskiej okolicy Centrum 5min na pieszo do Bramy Portowej i do dworca PKP na pograniczu Centrum, a Pomorzany. Bezpieczne zamknięte osiedle z całodobową ochroną. Po drugiej stronie ulicy osiedla pętla tramwajowa (kilka linii)... Bardzo dobre połączenie w każdym kierunku miasta. Mieszkanie prawie nowe, mało użytkowane. Salon z balkonem połączony z aneksem kuchennym. W całym mieszkaniu na podłogę wysokiej klasy panele, połączone z terakotą, ściany gładź tynkowa. Piękne nowoczesne wykończenie i wyposażenie. W salonie narożnik z funkcją spania, telewizor LCD, szafka TV. Eleganckie oświetlenie. Aneks kuchenny wyposażony w wysokiej klasy sprzęt AGD lodówka, piekarnik, okap, płyta indukcyjna, kuchenka oraz zmywarka.... Całość w zabudowie na wymiar z najwyższej jakości materiałów. Kabina prysznicowa, toaleta, umywalka z szafką, pralka, lustro. Przedpokój z szafą na wymiar, wieszak. Niskie koszty utrzymania czynsz około 250zł, ogrzewanie, prąd według zużycia.

Mieszkanie dostępne od lipca 2026. SERDECZNIE POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie jest ofertą handlową w rozumieniu artykułu 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.
Oferta została sporządzona na podstawie oświadczenia oraz przedłożonych dokumentów przez Właściciela.
Najlepsze oferty!
Najlepsze ceny!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NYC21470	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	31, 15 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2018
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	15 409, 00 PLN
Cena 	480 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	✓
Telewizja kablowa	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Osiedle zamknięte	✓
	Nieruchomość dostępna od	30.04.2026	Ochrona
✓	Czynsz administracyjny	250, 00 PLN	