

Pomorzany, 2 pokoje, ogródek

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Pomorzany, ul. Aleja Powstańców Wielkopolskich

cena **2 600 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,00 m²**



Na wynajem komfortowe 2-pokojowe mieszkanie z ogródkiem - Pomorzany

Oferuję do wynajęcia nowoczesne, w pełni wyposażone mieszkanie o powierzchni **43 m²**, położone na nowym osiedlu na Pomorzanach. Lokal znajduje się na parterze i posiada **prywatny ogródek o powierzchni ok. 50 m²**, wyposażony w meble ogrodowe - idealne miejsce do wypoczynku.

Mieszkanie składa się z:

- przestronnego salonu z aneksem kuchennym,
- ustawnej sypialni,
- łazienki z prysznicem,
- przedpokoju z pojemną szafą.

Kuchnia została w pełni wyposażona w niezbędny sprzęt AGD: zmywarkę, płytę indukcyjną, okap oraz lodówkę. W łazience znajduje się kabina prysznicowa oraz pralka. Dodatkową przestrzeń do przechowywania zapewniają szafy w przedpokoju i sypialni.

Dla komfortu i bezpieczeństwa mieszkańców we wszystkich oknach zamontowano rolety antywłamaniowe.

Opłaty:

- czynsz administracyjny: **500 zł**, obejmujący zaliczki na zimną i ciepłą wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy, wywóz odpadów oraz utrzymanie części wspólnych,
- dodatkowo płatny prąd według zużycia.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania i doskonale sprawdzi się dla singla, pary lub osób ceniących wygodę oraz dostęp do własnego ogródka. Atrakcyjna lokalizacja zapewnia szybki dojazd do centrum miasta, uczelni oraz terenów zielonych, a w pobliżu znajdują się sklepy, przystanki komunikacji miejskiej i punkty usługowe.

Kaucja dwumiesięczna.
Wwymagany najem okazjonalny.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

KUPUJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717
Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34574	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	6
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2023
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Cena 	2 600, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**