

Lokal, 38 m², parter, Szczecin Centrum

Lokal na wynajem - Szczecin, Centrum, ul. Krzysztofa Kolumba

cena **2 277** zł

pow. całkowita: **38,10 m²**



Oferujemy na wynajem lokal handlowo - usługowy/biurowy w sąsiedztwie Dworca PKP, przy ul. Kolumba w Szczecinie!

Lokal o powierzchni 38 mkw. znajduje się na parterze niskiego budynku handlowo - usługowego. Wejście do lokalu bezpośrednio z ulicy, bez barier architektonicznych. Lokal składa się z dwóch pomieszczeń - sala główna ok. 24,5 mkw, pomieszczenie socjalne ok. 5,5 mkw oraz korytarz i toaleta. Duża witryna!

Pomieszczenie jest bardzo jasne, ściany malowane, podwieszany sufit, na podłodze terakota. Czynsz najmu to 2277zł netto + 23%VAT, tj. łącznie 2800 zł. brutto. Do lokalu doprowadzony jest światłowód Orange (do 1Gb), energia płaćta wg zużycia (własny podlicznik), dodatkowo opłata za ogrzewanie proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni oraz opłata za śmieci.

Posiadamy w tej lokalizacji jeszcze inne pomieszczenia biurowe na wynajem - skontaktuj się z nami!
Zapraszamy na prezentację - WARTO!

Informacje zawarte w niniejszym ogłoszeniu nie są prawnie wiążące i nie stanowią oferty handlowej, w tym w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu cywilnego.

informacje ogólne

Symbol	SRN20268	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	38, 10 m²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1970
Materiał ścian	CEGŁA	Cena 	2 277, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	INNA	Instalacje w lokalu	OGRZEWANIE
Garaż	✓		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**