**Artur Trębacz**
(INDAHOUSE.PL)
nr licencji: 12502

tel.: 533 334 205
email: artur.trebacz@indahouse.pl

Mieszkanie, 3 pok., 51 m2, Koszalin Rokosowo

# Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Rokosowo

cena **475 076** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **50,54 m²**




Nowe 3-pokojowe mieszkanie z balkonem na IV piętrze
Jasne, funkcjonalne, 3-pokojowe mieszkanie z balkonem,
położone na IV piętrze nowego budynku wielorodzinnego przy ul. Leśnej w Koszalinie.
Mieszkanie składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym,
oddzielnej sypialni,
przestronnej łazienki oraz korytarza.
Z części dziennej prowadzi bezpośrednie wyjście na balkon, który stanowi dodatkową przestrzeń do wypoczynku.
Symbol mieszkania - B28
Powierzchnia - 50,54 m2
Piętro - IV
Rozkład pomieszczeń:
pokój dzienny z aneksem kuchennym
2 sypialnie
łazienka

korytarz
balkon
Ekspozycja okien: zachodnio-północna i zachodnia
Do mieszkania należy dokupić komórkę lokatorską oraz miejsce postojowe - według dostępności:
komórka lokatorska - 6 000 zł/m2
zewnętrzne miejsce postojowe - 20 000 zł
miejsce postojowe w hali garażowej - 38 000 zł
Planowany termin zakończenia budowy i oddania mieszkań do użytkowania: IV kwartał 2027 r.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI ANI PODATKU PCC W WYSOKOŚCI 2%
Podane ceny są cenami brutto i obowiązującymi cenami dewelopera.
Bezpłatnie pomagamy w wyborze odpowiedniego kredytu. Nasz doradca kredytowy porówna dostępne oferty, dobierze rozwiązanie dopasowane do Twoich potrzeb i pomoże w przeprowadzeniu formalności.
Zainteresowało Cię to mieszkanie? Szukasz większego metrażu albo nieruchomości w innej części Koszalina?
Posiadamy w sprzedaży mieszkania w kilku inwestycjach deweloperskich zlokalizowanych w różnych częściach miasta.
Zadzwoń lub napisz i poznaj szczegóły oferty.
Osiedle Leśna - zamieszkaj blisko Góry Chełmskiej
Osiedle Leśna to nowoczesna inwestycja mieszkaniowa powstająca u zbiegu ulic Leśnej i Słonecznej w Koszalinie. Lokalizacja łączy spokojne, zielone otoczenie z wygodnym dostępem do centrum miasta i codziennej infrastruktury.
W budynku przewidziano garaż podziemny, nowoczesne windy, komórki lokatorskie, wózkownie oraz estetycznie zaprojektowane części wspólne. Teren wokół inwestycji zostanie odpowiednio zagospodarowany, z uwzględnieniem zieleni i miejsc przeznaczonych do wypoczynku.
Dużym atutem osiedla jest sąsiedztwo Góry Chełmskiej. Leśne trasy spacerowe i rowerowe znajdują się około 400 metrów od inwestycji, co zapewnia łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych i sprzyja aktywnemu wypoczynkowi.
W pobliżu znajdują się sklepy, szkoła, przedszkola, apteka oraz przystanki komunikacji miejskiej. Dogodne połączenie z głównymi ulicami Koszalina umożliwia sprawny dojazd do centrum, galerii handlowych oraz dróg wylotowych z miasta.
Mieszkanie sprawdzi się zarówno jako pierwsza nieruchomość, lokal dla pary, jak również jako zakup pod wynajem.
Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń
Przeprowadzimy całą transakcję od zapytania do wydania` nowe mieszkanie Koszalin.
Więcej zdjęć i ofert mieszkanie od dewelopera Koszalin na stronie biura nieruchomości Koszalin www.indahouse.pl
Nasz doradca kredytowy pomoże wybrać kredyt hipoteczny na zakup mieszkania Koszalin.
Przy zakupie mieszkania z rynku pierwotnego należy pamiętać, że nie płacicie2% PCC.
#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA
Zadzwoń po więcej informacji...

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

| | | | |
|---|---|---|---|
| Symbol | B28-15586 | Liczba pokoi | 3 |
| Powierzchnia całkowita | 50, 54 m² | Piętro | 4 |
| Ilość pięter | 5 | Standard | DEWELOPERSKI |
| Rodzaj budynku | TYPOWE | Rok budowy | 2028 |
| Materiał ścian | TRADYCYJNA | Balkon | ✓ |

| | |
|---|---|
| Cena | 475 076, 00 PLN |

## wyposażenie

| | |
|---|---|
| Internet | ✓ |

## informacje dodatkowe

| | | | |
|---|---|---|---|
| Forma własności | PEŁNA WŁASNOŚĆ | Winda w nieruchomości | ✓ |

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**