

# Nowe 2-pokojowe mieszkanie z balkonem

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, Rokosowo

cena **352 406 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **37,49 m<sup>2</sup>**



Nowe 2-pokojowe mieszkanie z balkonem - II piętro

Jasne, funkcjonalne, 2-pokojowe mieszkanie z balkonem,  
położone na II piętrze nowego budynku wielorodzinnego przy ul. Leśnej w Koszalinie.

Mieszkanie składa się z pokoju dziennego z aneksem kuchennym,  
oddzielnej sypialni,  
przestronnej łazienki oraz korytarza.

Z części dziennej prowadzi bezpośrednie wyjście na balkon, który stanowi dodatkową przestrzeń do wypoczynku.

Symbol mieszkania - B15

Powierzchnia - 37,49 m<sup>2</sup>

Piętro - II

Rozkład pomieszczeń:

pokój dzienny z aneksem kuchennym

sypialnia

łazienka

korytarz  
balkon  
Ekspozycja okien: północno-wschodnia  
Do mieszkania należy dokupić komórkę lokatorską oraz miejsce postojowe - według dostępności:  
komórka lokatorska - 6 000 zł/m2  
zewnątrzne miejsce postojowe - 20 000 zł  
miejsce postojowe w hali garażowej - 38 000 zł  
Planowany termin zakończenia budowy i oddania mieszkań do użytkowania: IV kwartał 2027 r.

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI ANI PODATKU PCC W WYSOKOŚCI 2%  
Podane ceny są cenami brutto i obowiązującymi cenami dewelopera.  
Bezpłatnie pomagamy w wyborze odpowiedniego kredytu. Nasz doradca kredytowy porówna dostępne oferty, dobierze rozwiązanie dopasowane do Twoich potrzeb i pomoże w przeprowadzeniu formalności.  
Zainteresowało Cię to mieszkanie? Szukasz większego metrażu albo nieruchomości w innej części Koszalina?  
Posiadamy w sprzedaży mieszkania w kilku inwestycjach deweloperskich zlokalizowanych w różnych częściach miasta.  
Zadzwoń lub napisz i poznaj szczegóły oferty.  
Osiedle Leśna - zamieszkać blisko Góry Chełmskiej  
Osiedle Leśna to nowoczesna inwestycja mieszkaniowa powstająca u zbiegu ulic Leśnej i Słonecznej w Koszalinie.  
Lokalizacja łączy spokojne, zielone otoczenie z wygodnym dostępem do centrum miasta i codziennej infrastruktury.  
W budynku przewidziano garaż podziemny, nowoczesne windy, komórki lokatorskie, wózkownie oraz estetycznie zaprojektowane części wspólne. Teren wokół inwestycji zostanie odpowiednio zagospodarowany, z uwzględnieniem zieleni i miejsc przeznaczonych do wypoczynku.  
Dużym atutem osiedla jest sąsiedztwo Góry Chełmskiej. Leśne trasy spacerowe i rowerowe znajdują się około 400 metrów od inwestycji, co zapewnia łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych i sprzyja aktywnemu wypoczynkowi.  
W pobliżu znajdują się sklepy, szkoła, przedszkola, apteka oraz przystanki komunikacji miejskiej. Dogodne połączenie z głównymi ulicami Koszalina umożliwia sprawny dojazd do centrum, galerii handlowych oraz dróg wylotowych z miasta.  
Mieszkanie sprawdzi się zarówno jako pierwsza nieruchomość, lokal dla pary, jak również jako zakup pod wynajem.  
Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń  
Przeprowadzimy całą transakcję od zapytania do wydania` nowe mieszkanie Koszalin.  
Więcej zdjęć i ofert mieszkanie od dewelopera Koszalin na stronie biura nieruchomości Koszalin [www.indahouse.pl](http://www.indahouse.pl)  
Nasz doradca kredytowy pomoże wybrać kredyt hipoteczny na zakup mieszkania Koszalin.  
Przy zakupie mieszkania z rynku pierwotnego należy pamiętać, że nie płacicie 2% PCC.  
#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #IMAGO #INDAGO #FINDA  
Zadzwoń po więcej informacji...

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

|                        |            |              |              |
|------------------------|------------|--------------|--------------|
| Symbol                 | B15-15578  | Liczba pokoi | 2            |
| Powierzchnia całkowita | 37, 49 m²  | Piętro       | 2            |
| Ilość pięter           | 5          | Standard     | DEWELOPERSKI |
| Rodzaj budynku         | TYPOWE     | Rok budowy   | 2028         |
| Materiał ścian         | TRADYCYJNA | Balkon       | ✓            |

Cena 

352 406, 00 PLN

## wyposażenie

---

Internet



## informacje dodatkowe

---

Forma własności

PEŁNA WŁASNOŚĆ

Winda w nieruchomości



więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)**