

2 duże pokoje, Młyńska!

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Młyńska

cena **435 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **56,02 m²**



Zamieszkać w sercu Koszalina - 2 pokojowe mieszkanie 56,02 m² przy ul. Młyńskiej.

Jeśli szukasz mieszkania w doskonałej lokalizacji z funkcjonalnym układem pomieszczeń i w zadbanym budynku, ta oferta jest dla Ciebie.

Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 56,02 m², położone na 1. piętrze kameralnego, 2-piętrowego budynku z cegły przy ul. Młyńskiej w centrum Koszalina. Budynek jest zadbany, a klatka schodowa została wyremontowana, co wpływa na komfort i estetykę codziennego użytkowania.

Mieszkanie jest rozkładowe i dwustronne, dzięki czemu wnętrza są jasne, dobrze doświetlone i przewiewne. Niezależne pokoje zapewniają wygodę zarówno rodzinie, parze, jak i osobom planującym zakup pod wynajem. Dodatkowym atutem jest oddzielna, widna kuchnia z oknem, która daje dużą swobodę aranżacji. Przy kuchni pomieszczenie gospodarcze.

Atuty nieruchomości:
rozkładowy układ pomieszczeń,
mieszkanie dwustronne,
oddzielna kuchnia z oknem,
budynek z cegły,
okna PCV,
ogrzewanie gazowe,
piwnica,
zadbany budynek i wyremontowana klatka schodowa.

Jednym z największych atutów tej nieruchomości jest jej lokalizacja. Mieszkanie znajduje się w ścisłym centrum Koszalina, co pozwala korzystać z pełnej infrastruktury miasta bez konieczności dojazdów. W zaledwie kilka minut spacerem można dotrzeć do Filharmonii Koszalińskiej, terenów zielonych i parku, licznych sklepów, kawiarni, restauracji oraz punktów usługowych. W pobliżu znajdują się również szkoły, przedszkola, przychodnie oraz przystanki komunikacji miejskiej, zapewniające szybki dojazd do każdej części miasta.

To propozycja dla osób, które cenią wygodę życia w centrum, bliskość wszystkich najważniejszych punktów oraz klimat kameralnej zabudowy z cegły.

Czynsz administracyjny wynosi około 600 zł, dodatkowo płatne są media według zużycia - prąd i gaz.

Dodatkowe informacje:
dostępny spacer wirtualny 3D umożliwiający dokładne obejrzenie nieruchomości online,
metraże pomieszczeń przedstawione na rzucie mają charakter orientacyjny i mogą nieznacznie różnić się od stanu rzeczywistegoZapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji.

informacje ogólne

Symbol	2105701	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	56, 02 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Cena 	435 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl