

Działka inwestycyjna 1233 m² | Centrum Chojny

Działka na sprzedaż - Chojna

cena **277 425 zł**

pow. działki: **1 233,00 m²**



Atrakcyjna działka z możliwością powiększenia

Oferujemy na sprzedaż działkę o powierzchni **1233 m²**, zlokalizowaną w centrum Chojny. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu zabudowy handlowej, usługowej i przemysłowej oraz w pobliżu drogi krajowej nr 31, co zapewnia dogodny dostęp do głównych szlaków komunikacyjnych.

W sąsiedztwie działki dostępna jest infrastruktura techniczna - **prąd, woda i gaz znajdują się w niewielkiej odległości**, podobnie jak sieć kanalizacyjna, co stwarza możliwość doprowadzenia mediów do nieruchomości.

Dojazd zapewnia droga gminna, a następnie droga prywatna, nieutwardzona. Udział w drodze prywatnej jest zawarty w cenie sprzedaży.

Dodatkowym atutem jest możliwość zakupu sąsiednich działek o powierzchniach:

- 5327 m2
- 1331 m2
- 1148 m2

Cena: 250 zł/m2.

Najważniejsze zalety:

- ✓ bardzo dobra lokalizacja
- ✓ blisko centrum Chojny i drogi krajowej nr 31
- ✓ sąsiedztwo terenów handlowych, usługowych i przemysłowych
- ✓ dostęp do infrastruktury technicznej w sąsiedztwie działki
- ✓ możliwość zakupu większego kompleksu gruntów

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49805	Powierzchnia działki	1 233, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	225, 00 PLN	Cena 	277 425, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓		

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Szerokość działki (mb.)	32, 00
Długość działki (mb.)	36, 00		



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**