

KAWALERKA W CENTRUM PO GENERALNYM REMONCIE

Mieszkanie na sprzedaż - Goleniów, ul. Tadeusza Kościuszki

cena **215 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **34,11 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z NAJNOWSZĄ OFERTĄ 1-pokojowego MIESZKANIA NA SPRZEDAŻ położonego w centrum Goleniowa.

Mieszkanie idealne dla singli lub Inwestora pod wynajem.

Oferta dotyczy lokalu mieszkalnego o powierzchni 34,11 m², położonego na III piętrze bloku mieszkalnego.

Lokal składa się z:

- salonu z aneksem kuchennym
- garderoba/mały pokój
- przedpokoju,
- łazienki.

Standard mieszkania - bardzo dobry, po generalnym remoncie.

Mieszkanie wyposażone i umeblowane - gotowe do wprowadzenia.

Kuchnia w pełni umeblowana wraz z niezbędnym, nowym sprzętem (kuchenka indukcyjna, piekarnik, mikrofalą, lodówka).

W salonie kanapa stolik, komoda, duża szafa.

Łazienka z nową armaturą, pralka

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- w pokoju oraz przedpokoju ściany gładzone i malowane, na podłogach nowe panele,
- w kuchni ściany częściowo gładzone i malowane, na podłodze nowe panele,
- łazienka w glazurze i terakocie,
- nowa instalacja elektryczna wraz z oświetleniem

OPŁATY i MEDIA:

- czynsz do Zarządcy GTBS - ok. 730 zł: w tym ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła i zimna woda, fundusz remontowy, ścieki, utrzymanie części wspólnych, śmieci,
- prąd wg zużycia.

Blok znajduje się w samym centrum miasta. W okolicy również liczne sklepy, drogeria, punkty usługowe, lokale gastronomiczne.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości:

- opłaty u notariusza - taksa notarialna, podatek PCC, opłaty sądowe, opłata za wypisy aktu,
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w zakupie.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE i DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU !!!

BEZPŁATNIE POMAGAMY W ZAŁATWIENIU FORMALNOŚCI KREDYTOWYCH.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22241	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	34, 11 m²
Piętro	3	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1975
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	6 303, 14 PLN
Cena 	215 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	730, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**