

Luksusowy apartament | Nad Odrą | balkon|garaż

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Śródmieście, ul. Zielonego Mostu

cena **3 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **40,66 m²**



Prezentujemy wyjątkowy apartament położony w kameralnej, prestiżowej inwestycji ul. Zielonego Mostu - miejscu, w którym nowoczesna architektura harmonijnie współgra z ponadczasową elegancją oraz bliskością wody.

Do wynajęcia elegancki apartament o powierzchni 40,66 m², wykończony w wysokim standardzie i w pełni umeblowany. Starannie zaprojektowany, funkcjonalny układ obejmuje przestronny salon z aneksem kuchennym, komfortową sypialnię oraz nowoczesną łazienkę. Dodatkowym atutem nieruchomości jest duży balkon oraz doskonałe doświetlenie wnętrza dzięki ekspozycji zachodniej i południowo-zachodniej.

Budynek z 2025 roku wyróżnia się wysokim standardem części wspólnych, eleganckimi przestrzeniami komunikacyjnymi, monitoringiem, całodobową ochroną oraz garażem podziemnym, co zapewnia mieszkańcom komfort i poczucie bezpieczeństwa.

Do dyspozycji mieszkańców na 3 poziomie jest dostępny taras z ławeczkami i placem zabaw.

Cena:

- 3000 PLN - czynsz najmu
- 622 PLN - czynsz administracyjny z zaliczkami na ciepłą i zimną wodę oraz ogrzewanie
- prąd według zużycia
- możliwość wynajęcia miejsca postojowego w garażu podziemnym - 500 PLN

- Dodatkowe warunki:
- kaucja zwrotna - 6000 PLN
 - najem okazjonalny
 - prowizja dla biura nieruchomości

Apartament idealny dla osób ceniących komfort, nowoczesność oraz atrakcyjną lokalizację w bezpośrednim sąsiedztwie Odry.

Zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MPN21004	Liczba pokoi	2
Powierzchnia całkowita	40, 66 m²	Piętro	1
Ilość pięter	5	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Rok budowy	2025	Materiał ścian	BLOCZKI
Balkon	✓	Garaż	✓
Cena 	3 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	OTWARTA
Domofon	✓	Rodzaj okien	ALUMINIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Osiedle zamknięte	✓
	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	622, 08 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**