

Mieszkanie z parkingiem i piwnicą w cenie!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, ul. Lucjana Rydla

cena **515 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **49,42 m²**



Oferujemy na sprzedaż świeżo wyremontowane mieszkanie z dużym balkonem i pięknym widokiem na Szczecin!

Mieszkanie znajduje się w wysokim bloku przy **ul. Rydla**. Świetna lokalizacja - blisko do szkół, przystanków i innych udogodnień.

Na powierzchnię **49,4 m²** składa się:

- ustawny i słoneczny salon z wyjściem na balkon, z estetyczną podłogą w jodełkę;
- osobna kuchnia z oknem, wyposażona w **nową zabudowę i sprzęt**,
- sypialnia
- łazienka z prysznicem, w nowoczesnym ponadczasowym stylu
- spory przedpokój z możliwością postawienia dużej szafy w zabudowie
- schowek - na pralkę/suszarkę/garderobę
- do ceny mieszkania należy doliczyć 11 500 zł za sprzęt AGD i wyposażenie kuchni i łazienki

Do dyspozycji mieszkańców bloku jest **zamknięty parking** ze szlabanem. Budynek wyposażony jest w **dwie nowe, szybkie windy**. Do mieszkania przynależy również **piwnica** o powierzchni 2,72 m². Czynsz administracyjny wynosi 550 zł.

W najbliższym otoczeniu znajdują się sklepy, centra handlowe, szkoły, przychodnie oraz przystanki komunikacji miejskiej. **Szybki dojazd do trasy S3**. W najbliższym sąsiedztwie **Puszcza Bukowa**.

Mieszkanie idealne pod szybki wynajem lub dla rodziny. Gotowe do wprowadzenia, bez dodatkowych nakładów finansowych.
Zapraszam na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	NEW20170	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	49, 42 m²
Piętro	10	Ilość pięter	10
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1989
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	10 481, 59 PLN	Cena ?	515 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	CZĘŚCIOWO
-------------	-----------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
550, 00 PLN			

