

NA SPRZEDAŻ 2 DZIAŁKI W MIERZYNIE Z WZ

Działka na sprzedaż - Mierzyn

cena **990 000** zł

pow. działki: **2 000,00**
m²



NA SPRZEDAŻ 2 DZIAŁKI W MIERZYNIE Z WZ każda po 2000m2 razem ok. 4000m2

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą sprzedaży dwóch działek położonych w Mierzynie w okolicy ulicy Wspólnej- jednej z najbardziej cenionych i dynamicznie rozwijających się miejscowości w bezpośrednim sąsiedztwie Szczecina.

Nieruchomość wyróżnia się świetną lokalizacją, dogodnym dojazdem oraz sąsiedztwem zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Oferta obejmuje:

jedną lub dwie działki każda po 2000m2 - 495zł/m2

Dla jednej z działek wydano decyzję o warunkach zabudowy obejmującą budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Maksymalna powierzchnia zabudowy wynosi 32%, co daje szerokie możliwości realizacji inwestycji. Dokumentacja dostępna jest do wglądu dla osób zainteresowanych.

Zgodnie z planem ogólnym teren znajduje się w strefie wielofunkcyjnej z zabudową jednorodzinną.

Media: prąd (skrzynki na działce), woda, gaz, kanalizacja oraz telekomunikacja - w drodze.

Regularny, prostokątny kształt działek oraz dostęp do mediów i utwardzonej drogi zapewniają komfortowe warunki do rozpoczęcia inwestycji.

Atutem nieruchomości jest duża powierzchnia działek, zapewniająca szerokie możliwości zagospodarowania. Lokalizacja łączy spokojne otoczenie z szybkim dojazdem do Szczecina, co czyni ofertę atrakcyjną zarówno pod budowę domu, jak i jako inwestycję.

Cena podlega negocjacji.

Zainteresowany? Napisz do nas lub zadzwoń, by umówić się na prezentację!

-Pomożemy Państwu uzyskać kredyt na zakup nieruchomości. Posiadamy ofertę z 23 banków.

-LICENCJONOWANE BIURO - BEZPIECZNY ZAKUP!

na naszej stronie znajdują Państwo około 15.000 aktualnych ofert nieruchomości www.360investment.pl

-Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów pośrednictwa, posiadający ubezpieczenie PZU S.A.:
Piotr Bury (licencja nr.18874)

-Zarządca odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umów zarządzania najmem, Maciej Bury (licencja nr.29860)
Małgorzata Góra, Rzeczoznawca Majątkowy (numer uprawnień 6257)

-Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INS22120	Powierzchnia działki	2 000, 00 m ²
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	495, 00 PLN	Cena 	990 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
Podłączony wodociąg			

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	-----------	-----------------	-----------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**