

Mierzyn dom wolnostojący 285 m² na działce 680 m².

Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **1 990 000 zł**

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **285,00 m²** pow. działki: **673,00 m²**



Bardzo ładny, duży dom wolnostojący z 2 garażami oraz dodatkowym mieszkaniem lub pomieszczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej z osobnym wejściem, **cena 1990000 zł**. Dogodny dojazd do nieruchomości od ul. Łukasieńskiego.

Dom o powierzchni całkowitej 283,85 m²,

łącznie powierzchnia **parteru 179,15 m²** na którą się składa:

wiatrołap 2,65 m², sień 5,30 m², komunikacja 5,40 m²,

holl+jadalnia 25 m²,

kuchnia 14,90 m², spiżarnia 1,95 m²,

WC 2,00 m², pokój dzienny 22,70 m²,

garderoba 11 m², sypialnia 14,70 m², dużym atutem jest sypialnia lub gabinet na parterze,

łazienka 8,50 m²,

kotłownia 4,80 m2
oraz osobne drugie wejście przedsionek 1,50 m2, pracownia 22,50 m2, WC 1,75 m2,
garaże 2x15,50 m2.

Piętro 104,70 m2:
holl-salonik 25,40 m2,
pokój 13,10 m2,
łazienka 7,50 m2,
przedsionek 5,20 m2,
pralnia 11,90 m2,
pok. 25,00 m2,
pok. 16,60 m2.

Taras 27,50 m2, ganek 3,40 m2.

Dom wybudowany z porohtermu, dachówka Braas, bardzo dobrze i funkcjonalnie zaprojektowany budynek, całość wykończona materiałami wysokiej jakości. Dom czysty, zadbane do wprowadzenia bez większych remontów. Pięknie zagospodarowany ogród, oczko wodne z mostkiem, dużo drzew, nasadzeń, kwiatów, zaciszne miejsca do wypoczynku. Dojazd drogą asfaltową, wszystkie działki w okolicy zabudowane, ładne i spokojna część Mierzyna, szybki i dogodny dojazd do Centrum.

Oferta godna polecenia, zapraszam na prezentację.

OGÓLNE WARUNKI: Cena: 1990000 PLN; Typ domu: Wolnostojący; Powierzchnia użytkowa: 250; Powierzchnia: 285; Powierzchnia działki: 673; Rok budowy: 2003; ; Rynek: Wtórny; STANDARD DOMU: Stan nieruchomości: Bardzo dobry; OPIS DOMU: Stan budynku: Bardzo dobry; Materiał: Cegła; Droga dojazdowa: Asfaltowa; Liczba pięter: 1; Dach: Dachówka; PARKING: Garaż/Miejsca parkingowe; Garaż (liczba miejsc): 2; Liczba miejsc parkingowych naziemnych: 2; MEDIA: Woda; Gaz; Prąd; Kanalizacja; Rodzaj ogrzewania: Gazowe; Gorąca woda: Piec gazowy; POZOSTAŁE: Kominek; POMIESZCZENIA - KUCHNIE: Wyposażona kuchnia; Typ kuchni: Otwarta; POMIESZCZENIA - ŁAZIENKI: Liczba łazienek: 3; Liczba oddzielnych toalet: 1; POMIESZCZENIA - POZOSTAŁE: Garderoba; POMIESZCZENIA - BALKONY: Liczba balkonów: 1; Liczba tarasów: 2;

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32896	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	285, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	250, 00 m²
Powierzchnia działki	673, 00 m²	Rok budowy	2003
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	6 982, 46 PLN
Cena 	1 990 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba łazienek	3
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓	Balkon	✓
Taras	✓		

instalacje

Alarm	✓	Domofon	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓

 więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**