

3 pokoje z poddaszem w Warzymicach

Mieszkanie na sprzedaż - Warzymice, ul. Irysowa

cena **699 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **48,50 m²**



Tylko u nas! Na sprzedaż mieszkanie 3 - pokojowe (możliwość zrobienia 4 pokoju na poddaszu) o pow. 48,5 m² plus ok 15m²(po podłodze) na poddaszu, położone na drugim piętrze niskiego budynku z 2015 roku. w Warzymicach na zamkniętym osiedlu ze szlabanem.. Budynek świeżo po odmalowaniu i odnowieniu ocieplenia..

Na powierzchnię mieszkania składa się:

1. pokój dzienny z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon
2. sypialnia
3. mały pokój
4. łazienka z kabiną prysznicową
5. Przedpokój
6. Poddasze

Czynsz do zarządcy to ok 525zł w tym zaliczka za zimną wodę, fundusz remontowy oraz koszty administracyjne. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej płatne wg. zużycia (SEC).

Mieszkanie z dużym potencjałem, istnieje możliwość zrobienia 4 pokoju na poddaszu ok 15m2 (nie wliczony w powierzchnię). W pobliżu znajdują się liczne sklepy lokale użytkowe, gminny ośrodek sportu i rekreacji z basenem i siłownią. Liczne miejsca parkingowe ogólnodostępne, przedszkola i szkoła podstawowa.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą osobiście

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25662	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	48, 50 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2015
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	14 412, 37 PLN	Cena 	699 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE
-------------	---------

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	520, 00 PLN	