

Na wynajem kawalerka Kamienica NOVA

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Nowe Miasto, ul. Mariana Langiewicza

cena **2 800 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **28,20 m²**



Na wynajem **kawalerka z wydzieloną sypialnią** w Kamienicy **NOVA (IV piętro z V)** przy ul. Langiewicza w Szczecinie.

Mieszkanie o powierzchni **28,40 m²** wyposażone jest w **inteligentny system FIBARO** pozwalający automatycznie i zdalnie sterować oświetleniem, ogrzewaniem i gniazdami.

Budynek jest nowoczesny i zadbany, wyposażony w **całodobową ochronę**, ogólnodostępny **taras widokowy** dla mieszkańców oraz dwie **windy**.

Układ mieszkania:

- **salon** z aneksem kuchennym,
- **wydzielona sypialnia** oddzielona przesuwaną szklaną zabudową,
- **łazienka** z prysznicem oraz meblami wykonanymi na wymiar.

Koszty:

- czynsz najmu: **2 800** zł/mies.
- czynsz do zarządcy: **310** zł/mies. (zawiera zaliczki na zimną wodę, SEC, wywóz odpadów, koszty utrzymania nieruchomości wspólnej oraz fundusz remontowy),
- kaucja: **5 000** zł,
- dodatkowo płatny prąd według zużycia.

Świetna lokalizacja zapewnia szybki dostęp do komunikacji miejskiej, sklepów, restauracji oraz wszystkich udogodnień, jakie oferuje centrum Szczecina.

Wolne od 4-go sierpnia.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji mieszkania, **Wyłączność**.

KUPIJEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34568	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	28, 20 m²
Piętro	4	Ilość pięter	5
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2012
Materiał ścian	CEGLA	Cena 	2 800, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Ochrona
✓	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
310, 00 PLN			



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**