Piotr Ziontkowski
(Bonus Nieruchomości)
nr licencji: 319

tel.: 501 140 139
email: p.ziontkowski@bonusnieruchomosci.pl

Mieszkanie, 2 pok., 39 m2, Nowogard

Mieszkanie na sprzedaż - Nowogard, ul. Kard. Stefana Wyszyńskiego

cena **335 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **39,00 m²**



Polecam przestronne i klimatyczne mieszkanie (spółdzielcze własnościowe prawo z KW) w niskim bloku, po termomodernizacji z LAT 70-ych, na ulicy Kardynała Stefana Wyszyńskiego.
Otoczenie bardzo zadbane, zielone, na podwórku plac zabaw, ławeczki, miejsca parkingowe., balkon.

Mieszkanie nie wymaga żadnych nakładów finansowych.

Zbywana nieruchomość ma powierzchnię użytkową 39 m2 i składa się z dwóch rozkładowych pokoi, umeblowanej kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Standard mieszkania - foto i spacer wirtualny. Do mieszkania przynależy piwnica.

W cenie mieszkania pozostaje kompletna zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD, zabudowy stałe.

Czynsz do wspólnoty wynosi 850 zł i na tą wartość składają się opłaty na fundusz remontowy, c.o., wywóz śmieci i ścieków, eksploatacja. Mieszkanie bardzo ciepłe. Dodatkowo płatny gaz , prąd.

Bardzo dobra lokalizacja (ciche centrum Nowogardu, dyskonty spożywcze, fitness, kręgielnia, skatepark, apteki, placówki oświatowe, niedaleko do plaży, promenady, ścieżki rowerowej i terenów zielonych), optymalna architektura wnętrz, standard wykończenia nieruchomości nie wymagający nakładów finansowych i konkurencyjna cena sprzedaży nieruchomości na tym osiedlu to główne jej atuty.

Przyjedź, zobacz. Taka szansa może ci się nie powtórzyć.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49780	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 00 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1971
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 589, 74 PLN	Cena	335 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA

Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	BOJLER		Czynsz administracyjny
850, 00 PLN			

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**