

Kameralny i cichy dom w stylu Art deco. Spacer 3D

Dom na wynajem - Warszawa, Praga-Południe (saska Kępa), ul. Algierska

cena **13 500** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **249,00** pow. działki: **260,00 m²**
m²



Dom wykończony 5 lat temu w standardzie premium - styl art deco | Taras 40 m2 | Kameralny ogród około 221,5 m2 | 4 sypialnie | ogród | taras | garaż na 2 auta

WILLA NA Saskiej Kępie na prestiżowym osiedlu z lat osiemdziesiątych. Wśród zieleni i starodrzewia - idealna cisza. Garaż na dwa samochody - a na podjeździe kolejne miejsce - możliwość parkowania na działce obok do 8-10 miejsc.

Wyjątkowy dom o ponadczasowej architekturze i wykończeniu w standardzie premium. Trzy poziomy, starannie zaprojektowana przestrzeń, materiały najwyższej klasy - ciemny orzech, granit, lakierowany makassar(palisander), drewniana stolarka. Wszystko spójne, przemyślane, gotowe do zamieszkania. Profesjonalny spacer 3D dostępny na życzenie.

Co wyróżnia to wnętrze:

Salon z panoramiczną, przeszkloną ścianą - pełnowymiarowe drewniane drzwi tarasowe wpuszczają ogród bezpośrednio do przestrzeni dziennej. Kominek gazowy, sufit z podświetlaną listwą, ciemna deska premium na podłodze. Kuchnia z frontami w okleinie makassar (palisander) pokrytej wysokim połyskiem i wyspą w czarnym

granicie i jest w pełni wyposażona.

Rozkład domu:

Salon z aneksem jadalnym - 56,5 m², kominek, wyjście na taras

Kuchnia z wyspą barową - sprzęt AGD premium w zabudowie

Sypialnia 1 (parter) - 15 m², garderoba, własna łazienka 9,4 m² wanną i prysznic wyjście na ogród

Gabinet - 9,8 m², zabudowa wnękowa, parkiet w części łączącej garaż i główną część domu

Jadalnia/Sypialnia 2 (I piętro) - 22,7 m²,

Łazienka z prysznicem (I piętro)

Sypialnia 3 - 10,9 m²

Mała sypialnia 4 - 6,2 m²

Łazienka II piętro - 4,8 m²

Pomieszczenie gospodarcze - 5,6 m²

Podwójny garaż - 29 m²

Salon i przestrzeń dzienna

Reprezentacyjny salon z aneksem jadalnym to serce domu. Charakteryzuje się ciemną, szeroką deską podłogową w odcieniu orzecha, sufitem z podświetlaną listwą gipsową (light cove) i panoramiczną ścianą przeszkloną - drewniane okna i drzwi tarasowe w pełnej wysokości wpuszczają zielenią ogrodu bezpośrednio do wnętrza. W części jadalnianej - kominek gazowy z jasnym obudowaniem, przy którym ustawiono stół oraz designerskie krzesła tapicerowane i taborety barowe na chromowanych nogach. Przestrzeń oświetla charakterystyczna lampa łukowa Arco (typ) - klasyczna ikona włoskiego designu.

Kuchnia

Kuchnia zamknięta, z wyspą barową, w luksusowym wykonaniu. Fronty szafek w intensywnej okleinie makassar (palisander) pokryte lakierem wysokiego połysku - efekt głębi i szlachetności materiału. Blaty i wyspa w czarnym granicie polerowanym. Sprzęt AGD zabudowany, klasy premium - widoczne piekarniki w zabudowie (min. 2 szt.), płyta indukcyjna wpuszczona w blat. Oświetlenie punktowe w suficie oraz dekoracyjne wisiorki ze stali. Podłoga z ciemnego gresu wielkoformatowego.

Łazienka

Łazienka przy gabinecie na parterze wykończona dużym formatem płytek antracytowych z dekoracyjnym fryzem w motywie czarno-białej fotografii miejskiej. Toaleta podwieszana Geberit, umywalka nabołatowa z szafką podumywalkową, lustro LED, chromowane akcesoria łazienkowe.

Sypialnie i gabinet

Sypialnia na parterze z garderobą i własną łazienką - idealna jako apartament dla gości lub pokój dla rodziców.

Gabinet z zabudowaną szafą wnękową w okleinie macassar z lustrem wbudowanym, parkiet orzechowy, okno z

widokiem na zieleń. W pozostałych sypialniach jasne, spokojne wnętrza z drewnianymi oknami.
Taras i ogród
Duży taras na poziomie pierwszego piętra (wyjście bezpośrednio z salonu) wyłożony płytkami jasnego gresu - z leżakami, stołem ogrodowym i grillem gazowym. Widok na stare drzewa iglaste zapewnia pełną prywatność. Na poziomie parteru - ogród z tarasem z płytek, stołem ogrodowym i naturalną zielenią - bluszcz na treillage, krzewy, dojrzałe drzewa liściaste tworzą zaciszną przestrzeń.
Standard i wykończenie
Drewniana stolarka okienna i drzwiowa w ciepłym odcieniu orzecha we wszystkich pomieszczeniach. Ciemna deska podłogowa premium w salonie, jadalni i gabinecie. Oświetlenie sufitowe punktowe (LED) w kuchni i łazienkach, listwy świetlne w salonie. Kominek gazowy. Podwójny garaż (29 m2) z dostępem bezpośrednio z parteru.
Dom nadaje się do wprowadzenia od zaraz.
Przeznaczony dla wymagających najemców ceniących przestrzeń, prywatność i wykończenie ponad standard.
Możliwość wynajmu na rok lub 2 lata
Kaucja

Iza Miks Kożuchowska 882 703 007

Jeśli zastanawiasz się nad zakupem lub najmem nieruchomości (prywatnie lub inwestycyjnie) zadzwoń i umów się ze mną na spotkanie w biurze.
Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.
Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" - dom Warszawa Saska Kępa Gocław Praga Południe
Więcej zdjęć i ofert - domy na sprzedaż Warszawa Wilanów - na stronie biura nieruchomości Warszawa Saska Kępa Praga Południe Gocław
Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny.
Jako agencja nieruchomości pomożemy także w:
mieszkania sprzedaż Warszawa Saska Kępa Gocław Praga Południe
mieszkania wynajem Warszawa Saska Kępa Gocław Praga Południe
mieszkania do remontu sprzedaż Warszawa Saska Kępa Gocław Praga Południe
remont mieszkania do sprzedaży Warszawa Saska Kępa Gocław Praga Południe
home staging mieszkania na sprzedaż Warszawa Saska Kępa Gocław Praga Południe
domy sprzedaż Warszawa Saska Kępa Gocław Praga Południe
domy wynajem Warszawa Saska Kępa Gocław Praga Południe
działki komercyjne sprzedaż Warszawa Saska Kępa Gocław Praga Południe
#NieruchomościLepiej
Zadzwoń po więcej informacji.

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	3/IND/DW-15556	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	249, 00 m²
Powierzchnia działki	260, 00 m²	Rok budowy	1988
Ilość pięter	2	Standard	BARDZO DOBRY
Cena 	13 500, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

PEŁNE

Telewizor



informacje dodatkowe

Liczba łazienek

3

Garaż



Balkon



Taras



instalacje

Energia elektryczna



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**