

2 pokoje na 1 piętrze!

Mieszkanie na sprzedaż - Koszalin, ul. Wańkowicza

cena **335 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **53,20 m²**



Komfortowe 2 pokoje z balkonem | 53,20 m² | 1 piętro | Winda | Koszalin, ul. Wańkowicza

Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 53,20 m², położone na 1. piętrze w budynku z windą przy ul. Wańkowicza w Koszalinie. To doskonała propozycja dla osób szukających wygodnego lokum w świetnej lokalizacji.

Układ mieszkania obejmuje:

- przestronny salon,
- sypialnię,
- oddzielną, jasną kuchnię,
- łazienkę,
- przedpokój,
- balkon.

Do mieszkania przynależy również piwnica, zapewniająca dodatkowe miejsce do przechowywania. Najważniejsze atuty:
powierzchnia 53,20 m2,
1. piętro w budynku z windą,
funkcjonalny układ pomieszczeń,
oddzielna kuchnia,
balkon,
okna PCV,
ogrzewanie miejskie,
ciepła woda z sieci miejskiej,
czynsz 583 zł (dodatkowo płatny wywóz nieczystości, woda, prąd),
szybkie wydanie - mieszkanie dostępne od zaraz. Forma własności

Mieszkanie posiada spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, dzięki czemu zakup jest możliwy również przez obcokrajowców, bez konieczności uzyskiwania zezwolenia. Doskonała lokalizacja

Nieruchomość położona jest w jednej z najbardziej cenionych części Koszalina. W najbliższym otoczeniu znajdują się Aquapark, Politechnika Koszalińska, sklepy, punkty usługowe, szkoły, przystanki komunikacji miejskiej oraz liczne ścieżki rowerowe. Bliskość lasu sprzyja spacerom, aktywności fizycznej i codziennemu wypoczynkowi na świeżym powietrzu.

To mieszkanie łączy wygodę, funkcjonalność i świetną lokalizację, dzięki czemu będzie doskonałym wyborem zarówno dla par, rodzin, jak i osób szukających nieruchomości jako inwestycji.

Dodatkowe informacje:
dostępny spacer wirtualny 3D umożliwiający dokładne obejrzenie nieruchomości online,
metraże pomieszczeń przedstawione na rzucie mają charakter orientacyjny i mogą nieznacznie różnić się od stanu rzeczywistego

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację mieszkania.

informacje ogólne

Symbol	2105696	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	53, 20 m²
Piętro	1	Ilość pięter	10
Standard	DOBRY	Rok budowy	1980
Cena 	335 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE
-----------------	------------------------------

