

Dom wolnostojący na dużej działce.

Dom na sprzedaż - Pyrzyce

cena **870 000 zł**

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **200,00 m²**

pow. działki: **2 682,00 m²**



Przestronny dom wolnostojący na dużej działce - 8 km od Pyrzyc

Na sprzedaż komfortowy dom wolnostojący o powierzchni około 200 m², położony w spokojnej miejscowości oddalonej zaledwie 10 min od Pyrzyc. Nieruchomość usytuowana jest na pięknie zagospodarowanej i w pełni ogrodzonej działce o powierzchni 3.116 m², zapewniającej prywatność, przestrzeń oraz doskonałe warunki do wypoczynku.

Teren posesji został starannie urządzony - liczne nasadzenia drzew, krzewów i roślin ozdobnych tworzą wyjątkowy klimat. Podwórko oraz ciągi komunikacyjne wyłożone są kostką brukową. Dodatkowym atutem jest wjazd na działkę z dwóch stron, co znacząco podnosi komfort użytkowania nieruchomości.

Na posesji znajdują się również dwa murowane garaże oraz pomieszczenia gospodarcze, które mogą służyć jako warsztat, magazyn lub dodatkowa przestrzeń do przechowywania.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

przestronny salon z kominkiem

kuchnia z wyjściem na taras (w pełni wyposażona)

sypialnia,

łazienka,

łazienka z WC,

hol.

Piętro:

4 ustawne pokoje (jeden z balkonem)

duży hol,

garderoba,

łazienka.

Poddasze:

40 m2 dodatkowej otwartej przestrzeni z możliwością adaptacji.

Dom jest częściowo podpiwniczony, co zapewnia dodatkowe miejsce do przechowywania.

Budynek przeszedł istotne modernizacje - wymieniono instalację elektryczną oraz wodno-kanalizacyjną. Wnętrza są zadbane i gotowe do zamieszkania. Ściany zostały wykończone gładziami, natomiast na podłogach znajdują się płytki ceramiczne oraz drewniane podłogi, które nadają pomieszczeniom ciepły i elegancki charakter.

Dom ogrzewany jest piecem na węgiel lub drewno. Możliwość podłączenia ogrzewania gazowego (gaz w budynku). Właściciele nie korzystali z programu czyste powietrze.

Nieruchomość położona jest w cichej i spokojnej okolicy, jednocześnie zapewniając wygodny dostęp do infrastruktury codziennego użytku. W miejscowości znajdują się sklep, szkoła, przedszkole, kościół, przystanek autobusowy oraz ścieżka rowerowa. To idealne miejsce dla rodzin oraz osób poszukujących komfortowego domu z dużą działką, z dala od miejskiego zgiełku, ale w niewielkiej odległości od miasta.

Atuty nieruchomości:

Dom o powierzchni ok. 200 m2

Działka 3.116 m2 - zagospodarowana i ogrodzona

Wjazd na posesję z dwóch stron

Dwa murowane garaże i pomieszczenia gospodarcze

Wymienione instalacje elektryczna i wodno-kanalizacyjna

Podłączony gaz w budynku

Częściowe podpiwniczenie

Cicha i spokojna lokalizacja

Szkoła, przedszkole, sklep i komunikacja w miejscowości

Tylko 8 km od Pyrzyc

Nieruchomość idealna dla osób ceniących przestrzeń, komfort oraz bliskość natury przy zachowaniu dogodnego dostępu do miasta.

Polecam i zapraszam na prezentację

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14253/MKN/DS-281569	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	200, 00 m ²
Powierzchnia działki	2 682, 00 m ²	Ilość pięter	1
Cena 	870 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	
Balkon		Taras	

instalacje

Energia elektryczna		Podłączony gaz	
---------------------	---	----------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl