

Lokal, 107 m2, Koszalin Centrum

Lokal na sprzedaż - Koszalin, Centrum, ul. Jana Z Kolna

cena **550 000 zł**

liczba pokoi: **7**

pow. całkowita: **107,00 m²**



Lokal gastronomiczny w Centrum Koszalina. Dobre sąsiedztwo...

Lokal gastronomiczny na wysokim parterze,
powierzchnia 107 m2 + piwnica około 20 m2,
zaplecze socjalne i kuchenne.

Lokal narożny, jasny i ustawny.

Sprawdzi się także jako lokal biurowy, kosmetyczny, fryzjerski... , a może masz inny pomysł na lokalizację.

Lokalizacja i okolica...

Dobre sąsiedztwo m. in LOFT7, restauracja azjatycka Lotos czy El Jefe z kuchnią meksykańską są doskonałymi generatorami ruchu, a przy okazji gwarancją rozpoznawalności nowej marki w tej lokalizacji.

Centrum miasta i duży ruch pieszzy. Tuż obok bank PKO i osiedle mieszkaniowe przy ul. Spółdzielczej i Rzemieślniczej.

Czynsz i opłaty

czynsz administracyjny wynosi około 320 zł w tym fundusz remontowy,
podatek od nieruchomości to 3400 zł rocznie,
prąd, gaz i woda wg zużycia.

Zainteresowała Cię ta oferta? Zadzwoń do mnie.

Przeprowadzimy całą transakcję "od zapytania do wydania" lokal Koszalin.
Więcej zdjęć i ofert sprzedaż lokal Koszalin na stronie biuro nieruchomości Koszalin.
Dla wygody i bezpieczeństwa udostępniliśmy VIRTUAGO - wirtualny spacer lokal na sprzedaż Koszalin.
Nasz doradca kredytowy bezpłatnie pomoże wybrać kredyt hipoteczny na lokal na sprzedaż Koszalin.
Przy zakupie lokal sprzedaż Koszalin, należy uwzględnić dodatkowe koszty w postaci: PCC, taksy notarialnej.

#NieruchomościLepiej #VIRTUAGO #INDAGO #IMAGO #FINDA

Zadzwoń po więcej informacji...

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	32/IND/LS-14992	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Powierzchnia całkowita	107, 00 m²	Piętro	parter
Rok budowy	1920	Materiał ścian	MUROWANA
Cena 	550 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
-----------------	----------------