

Mieszkanie, 2 pok., 49 m2, Sarbinowo Sarbinowo

Mieszkanie na sprzedaż - Sarbinowo, Sarbinowo, ul. Południowa

cena **495 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **48,62 m²**



Zamieszkać 280 metrów od plaży! 2-pokojowy apartament z ogrodem w Sarbinowie - tylko 495 000 zł!

Marzysz o własnym apartamencie nad morzem? A może szukasz nieruchomości, która będzie świetnie zarabiać na wynajmie? Ta oferta łączy doskonałą lokalizację, komfort i atrakcyjną cenę!

Na sprzedaż 2-pokojowy apartament o powierzchni 48,62 m2, położony na parterze budynku apartamentowego przy ul. Południowej w Sarbinowie. Do szerokiej, piaszczystej plaży dzieli Cię zaledwie 280 metrów, a z terenu kompleksu prowadzi bezpośrednia furtka na nadmorską promenadę.

Najważniejsze atuty nieruchomości: tylko 280 m od morza, atrakcyjna cena - 495 000 zł, słoneczny ogródek o powierzchni ok. 30 m2, gotowy do zamieszkania lub wynajmu, funkcjonalny układ pomieszczeń, spokojna okolica z dostępem do atrakcji turystycznych.

Funkcjonalny układ apartamentu: przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na słoneczny ogródek, komfortowa sypialnia z wyjściem na taras, wyposażona w dwa łóżka i komodę, łazienka z kabiną prysznicową, pojemna garderoba zapewniająca dużo miejsca do przechowywania, wygodny przedpokój.

Prawdziwym atutem apartamentu jest pięknie zagospodarowany ogródek - częściowo wykończony deską kompozytową, częściowo obsadzony zielenią. To idealna przestrzeń na poranną kawę, letnie śniadania, relaks po plażowaniu czy spotkania z rodziną i przyjaciółmi.

Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony, dzięki czemu nowy właściciel może korzystać z niego od razu po zakupie. Ogrzewanie elektryczne.

Do nieruchomości należy dokupić garaż o powierzchni 23,29 m2, znajdujący się w bryle budynku (wymiary ok. 2,30 x 7,50 m), w cenie 50 000 zł.

Lokalizacja, która pracuje na Ciebie!

Sarbinowo od lat cieszy się ogromnym zainteresowaniem turystów. Bliskość morza, spokojna okolica oraz pełna infrastruktura sprawiają, że apartament doskonale sprawdzi się zarówno jako prywatne miejsce wypoczynku, jak i inwestycja generująca dochód z wynajmu przez cały sezon.

Nie zwlekaj - takie lokalizacje sprzedają się bardzo szybko!

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację nieruchomości.

Oglądanie wyłącznie z Pośrednikiem (licencja zawodowa nr 11917).

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.

informacje ogólne

Symbol	3403347	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	48, 62 m²
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Standard	DO ZAMIESZKANIA	Rok budowy	2010
Cena 	495 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------