

Na wynajem gotowy lokal-możliwość przejęcia salonu

Lokal na wynajem - Mierzyn

cena **3 300 zł**

pow. całkowita: **31,00 m²**



Oferta wynajmu wyjątkowego lokalu Beauty

Mierzyn - serce dynamicznie rozwijającej się dzielnicy z doskonałą infrastrukturą i przyjaznym otoczeniem. Elegancki lokal usługowy, idealny dla działalności w branży beauty. Lokal o powierzchni 31 m², z nowoczesnym wykończeniem, gotowy do natychmiastowego rozpoczęcia działalności.

Wyjątkowe Walory Okolicy:

-- Bogata infrastruktura handlowo usługowa.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się wiele sklepów, które zapewniają codzienną wygodę i generują ciągły ruch pieszcy.

- Przyjazne otoczenie mieszkalne:

Okolica charakteryzuje się zróżnicowaną zabudową, w tym nowoczesnymi osiedlami jednorodzinnymi oraz wielorodzinnymi, co tworzy zróżnicowaną bazę potencjalnych klientów.

- Doskonała komunikacja:

Lokalizacja zapewnia świetny dostęp do głównych dróg oraz komunikacji miejskiej, co ułatwia dojazd klientom z całego miasta.

Wypożyczenie:
Możliwość przejęcia wyposażenia, które obejmuje:

- Stanowisko do manicure wyposażone w profesjonalny sprzęt- gotowe do pracy
- Stanowiska do pedicure z ergonomicznymi fotelami, oświetleniem i wysokiej jakości sprzętem.
- Gabinet kosmetyczny z leżanką, lampą kosmetyczną i zestawem do zabiegów na twarz i ciało.
- Stanowisko sterylizacji z autoklawem i myjką ultradźwiękowa
- Recepcja z ladą, i i wygodną strefą oczekiwania dla klientów.

Atuty lokalu:

- Duże witryny zapewniające doskonałe oświetlenie naturalne.
- Klimatyzacja dla komfortu klientów i personelu.
- Nowoczesna aranżacja wnętrza, która tworzy przytulną i profesjonalną atmosferę.
- Łatwy dostęp dla osób niepełnosprawnych.

Warunki wynajmu:

- 3300zł netto czynsz najmu
- 3300 zł netto kaucja
- Odstępne w przypadku chęci przejęcia gotowego salonu
- 3300 zł netto Prowizja biura nieruchomości

To wyjątkowa okazja, aby rozpocząć działalność w miejscu z ugruntowaną renomą i lojalną bazą klientów. Skontaktuj się z nami już dziś, aby dowiedzieć się więcej i zarezerwować termin prezentacji!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20340	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	HANDLOWO-USŁUGOWY	Powierzchnia całkowita	31, 00 m²
Parter	✓	Rodzaj budynku	CENTRUM HANDLOWE
Rok budowy	2016	Materiał ścian	SILIKAT
Cena 	3 300, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Instalacje w lokalu

KLIMATYZACJA

Klimatyzacja



Garaż



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**