

2 pokoje | balkon | Niebuszewo-Szczecin

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Rynkowa

cena **360 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **36,95 m²**



Na sprzedaż atrakcyjne, **dwupokojowe** mieszkanie o powierzchni **36,95 m²**, położone w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji Szczecina - na **Niebuszewie**, przy ul. **Rynkowej**.

To świetna propozycja zarówno dla osób szukających **własnego** mieszkania, jak i **inwestorów** planujących zakup nieruchomości pod wynajem.

Lokal znajduje się na **7. piętrze**, co zapewnia bardzo dobre nasłonecznienie pomieszczeń, większą **prywatność** oraz przyjemny **widok** na panoramę miasta.

Najważniejsze informacje:

- Powierzchnia: **36,95 m**
- Liczba pokoi: **2**
- Piętro: **7**

- Cena: **385 000 zł**
- Czynsz administracyjny: ok. **840 zł/mies.**
- Stan prawny: **własność**
- **Piwnica:** tak
- Ogrzewanie: **miejskie**

Dlaczego warto?

- ✓ doskonała lokalizacja - Niebuszewo, ul. Rynkowa
- ✓ funkcjonalny układ dwóch pokoi
- ✓ jasne i dobrze doświetlone wnętrza
- ✓ piękny widok z wyższego piętra
- ✓ idealne dla pary, singla lub jako inwestycja pod wynajem
- ✓ pełna infrastruktura w najbliższej okolicy

W pobliżu znajdują się **sklepy**, punkty usługowe, **szkoły**, przystanki komunikacji miejskiej oraz liczne **udogodnienia** potrzebne do komfortowego życia. **Lokalizacja** zapewnia szybki i **wygodny** dojazd do centrum Szczecina.

Zapraszam na **prezentację!**

Jeśli potrzebujesz sprawdzić **zdolność** kredytową zapraszam na **BEZPŁATNĄ** konsultację.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29389	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	36, 95 m ²
Piętro	7	Ilość pięter	11

Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rok budowy	1985	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Balkon	✓	Cena za m2	9 742, 90 PLN
Cena 	360 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
	Czynsz administracyjny	840, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**