

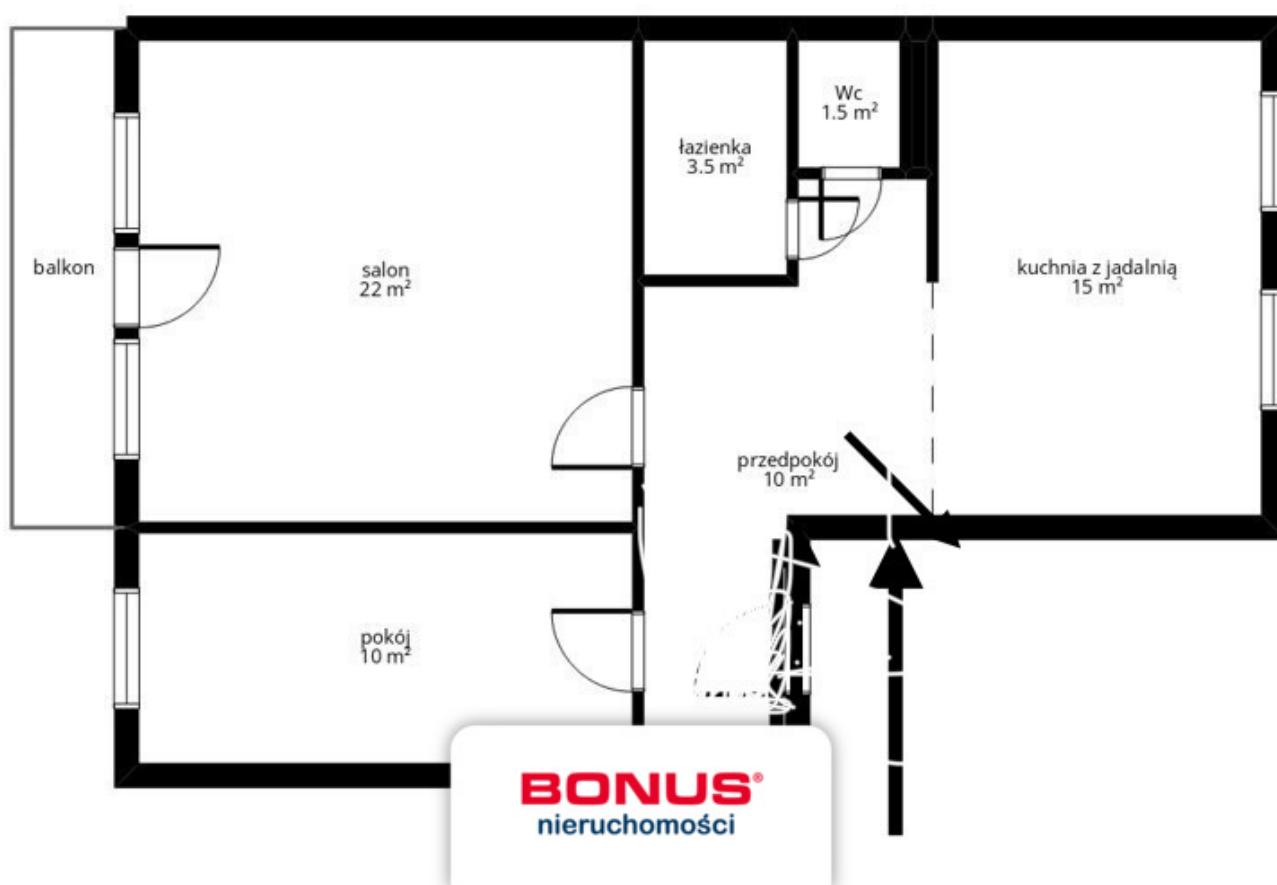
Duże mieszkanie w dobrej cenie na os.Bukowym

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Bukowe, ul. Brązowa

cena **499 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,10 m²**



Planujesz skredytować to marzenie - zadzwoń.

Przedstawiam ofertę atrakcyjnego mieszkania zlokalizowanego na jednym z ładniejszych osiedli prawobrzeża - Osiedlu Bukowym.

Na powierzchnię 63,10 m² składają się:

salon 22m²

sypialnia 10m²

kuchnia połączona z jadalnią 15m²,

łazienka 3,5m²,

WC 1,2m²

przedpokój 11,4m²

Pierwotnie były to 3 pokoje z osobną kuchnią (tak też jest opisane w księdze wieczystej). Obecnie kuchnia została połączona z jednym z pokoi, tworząc kuchnię z jadalnią. Salon z dużym balkonem (z którego rozpościera się

widok na osiedle i Puszcę Bukową) i sypialnia od słonecznej strony południowej. Mieszkanie znajduje się na czwartym piętrze (z czterech **bez windy**), jest środkowe i ciepłe, dzięki czemu właściciel ma co roku zwroty za ogrzewanie miejskie.
Łazienka i wc wyremontowane kilka lat temu, kuchnia w zabudowie połączona z jadalnią. W salonie na podłodze stare płytki pcv, tapety na ścianach, pozostałe pomieszczenia mają podłogi wymienione.
Ogólnie mieszkanie jest w stanie dobrym do remontu, ale nadaje się do zamieszkania.

MEDIA:ciepła woda i ogrzewanie pochodzą z instalacji miejskiej, gaz w czynszu -tylko do kuchenki /ryczałt w czynszu/.

Stan prawny: pełna własność,
OPŁATY: czynsz w wysokości 830 zł /w tym zaliczki na wodę, CO, gaz/
PARKING: wiele ogólnodostępnych miejsc wokół budynku
Miejsce jest doskonale skomunikowane - 100m do pętli autobusowej, a w najbliższej okolicy znajdują się sklepy, żłobki, przedszkola, szkoły, place zabaw, liczne zielone miejsca wypoczynku.

Zapraszam na prezentacje.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49770	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	63, 10 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1986
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	7 221, 42 PLN	Cena 	499 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	OTWARTA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
800, 00 PLN			



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl