



Agata Sworobowicz
(Moje M Agata Sworobowicz)
nr licencji: 10279

tel.: 693700533
email: agata@mojem.nieruchomosci.pl

Trzypokojowe mieszkanie na Os. Kaliny

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Kaliny, ul. Antoniego Kaliny

cena **525 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **65,60 m²**



Szczecin - Osiedle Kaliny | 3 pokoje | 65,6 m2 | Balkon | II piętro

Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni ****65,6 m2****, położone na ****2. piętrze** zadbanego **wieżowca**** na cenionym osiedlu Kaliny w Szczecinie.

Nieruchomość to doskonała propozycja dla rodzin, par oraz osób poszukujących mieszkania z dużym potencjałem aranżacyjnym. Lokal jest zadbany, jednak wymaga odświeżenia, dzięki czemu nowy właściciel będzie mógł urządzić wnętrze zgodnie z własnym gustem i potrzebami.

Na powierzchnię 65,6 m2 składają się:

- * przestronny salon z wyjściem na ****balkon****,
- * dwie ustawne sypialnie,
- * ****widna kuchnia z oknem****,

- * łazienka,
- * pomieszczenie gospodarcze/garderoba
- * przedpokój

Budynek jest w dobrym stanie technicznym - ocieplony, klatka schodowa odświeżona. Przed budynkiem znajdują się liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe.

Dodatkowe informacje:

- * ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej,
- * czynsz około 900 zł,
- * piwnica
- * szybki termin wydania

Osiedle Kaliny od lat cieszy się dużym zainteresowaniem ze względu na doskonałą infrastrukturę oraz świetną komunikację z pozostałymi częściami miasta. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny zielone, dzięki czemu jest to wygodne miejsce do życia dla osób w każdym wieku.

Zapraszam na prezentację i do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MEM22952	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	65, 60 m²
Piętro	2	Ilość pięter	8
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1978
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	8 003, 05 PLN	Cena 	525 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA

Nieruchomość dostępna od

15.07.2026

Czynsz administracyjny

900, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**