

Mieszkanie, 2 pok., 43 m2, Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście

cena **569 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **42,50 m²**



Nowa inwestycja położona pomiędzy ulicami Emilii Plater, Miedzianą i Ceglaną.

Doskonała lokalizacja - na obrzeżach centrum, a jednocześnie w cichym i spokojnym otoczeniu, które zapewnia komfort codziennego życia. W pobliżu znajdują się sklepy, punkty usługowe, przystanki komunikacji miejskiej oraz tereny zielone.

Prezentowana oferta dotyczy mieszkania dwupokojowego z tarasem, usytuowanego na parterze nowoczesnego budynku.

Mieszkanie o powierzchni 42,50 m2 jest gotowe do wprowadzenia - wykończone w funkcjonalnym standardzie, idealne zarówno dla singla, pary, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Atuty nieruchomości:

salon z wyjściem na taras
sypialnia
nowoczesna łazienka
garderoba
ogrzewanie miejskie
czynsz - około 550 zł
komórka lokatorska w cenie mieszkania 2,64m2
taras o powierzchni 11,97 m kw.
możliwość wynajęcia miejsca parkingowego

Dodatkowym atutem jest kameralny charakter inwestycji oraz szybki dojazd do centrum miasta.

To idealna propozycja dla osób ceniących wygodę, dobrą lokalizację oraz spokój.
Nieruchomość godna polecenia ze względu na położenie, łatwy dostępem do komunikacji miejskiej, szkół, sklepów, punktów usługowych, terenów rekreacyjnych (m.in. Aquapark Fabryka Wody, Wały Chrobrego).

Zapraszam do kontaktu i na prezentację!

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN34158	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	42, 50 m²
Parter	✓	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Ogródek	✓
Balkon	✓	Cena za m2	13 388, 24 PLN
Cena 	569 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

550, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**